### Титульний аркуш

|  |
| --- |
| Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Перший заступник голови правлiння |  | Арутюнов Валерiй Ашотович |
| (посада) | (підпис) | (прізвище та ініціали керівника) |
| М.П. | | 28.07.2017 |
| (дата) |

### Квартальна інформація емітента цінних паперів за 2 квартал 2017 року

### I. Загальні відомості

|  |
| --- |
| 1. Повне найменування емітента |
| ПРИВАТНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" |
| 2. Організаційно-правова форма |
| Акціонерне товариство |
| 3. Код за ЄДРПОУ |
| 01270285 |
| 4. Місцезнаходження |
| 61002, м. Харкiв, вул. Алчевських, буд. 43 |
| 5. Міжміський код, телефон та факс |
| (057) 700-50-91 (057) 700-40-03 |
| 6. Електронна поштова адреса |
| trest@gs1.com.ua |

### II. Дані про дату та місце оприлюднення квартальної інформації

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Квартальна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | | | 28.07.2017 |
| (дата) |
| 2. Квартальна інформація розміщена на сторінці | gs1.com.ua | в мережі Інтернет | 28.07.2017 |
| (адреса сторінки) | (дата) |

#### Зміст

Відмітьте (Х), якщо відповідна інформація міститься у квартальній інформації

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Основні відомості про емітента | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності | X |
| 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб |  |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря |  |
| 5. Інформація про посадових осіб емітента | X |
| 6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент | X |
| 7. Відомості про цінні папери емітента: | |
| 1) інформація про випуски акцій емітента | X |
| 2) інформація про облігації емітента | X |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом |  |
| 4) інформація про похідні цінні папери емітента |  |
| 8. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: | |
| 1) інформація про зобов'язання емітента | X |
| 2) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції |  |
| 3) інформація про собівартість реалізованої продукції |  |
| 4) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів |  |
| 5) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів |  |
| 6) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість |  |
| 9. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів | X |
| 10. Інформація про конвертацію цінних паперів |  |
| 11. Інформація про заміну управителя |  |
| 12. Інформація про керуючого іпотекою |  |
| 13. Інформація про трансформацію (перетворення) іпотечних активів |  |
| 14. Інформація про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом |  |
| 15. Інформація про іпотечне покриття: | |
| 1) інформація про заміну іпотечних активів у складі іпотечного покриття |  |
| 2) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям |  |
| 3) інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після замін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулись протягом звітного періоду |  |
| 4) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття |  |
| 16. Інформація про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів |  |
| 17. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку |  |
| 18. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності | X |
| 19. Квартальна (проміжна) фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб’єктом забезпечення окремо) |  |
| 20. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) | X |
| 21. Примітки: У роздiлi "Основнi вiдомостi про емiтента" вiдсутня iнформацiя про серiю i номер Свiдоцтва про державну реєстрацiю згiдно з Випискою з Єдиного державного реєстру юридичних осiб, фiзичних осiб-пiдприємцiв та громадських формувань, що була видана 06.06.2016 р. У звiтному перiодi емiтент не приймав участi у створеннi юридичних осiб. У звiтному перiодi посада корпоративного секретаря не створювалася. Iнформацiя про обсяги виробництва та реалiзацiї основних видiв продукцiї, а також iнформацiя про собiвартiсть реалiзованої продукцiї не наводиться, оскiльки Товариство не займається видами дiяльностi, що класифiкуються як переробна, добувна промисловiсть, або виробництво та розподiлення електроенергiї, газу та води за класифiкатором видiв економiчної дiяльностi. У звiтному перiодi органи управлiння товариства не приймали рiшення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинiв, про надання згоди на вчинення значних правочинiв, про надання згоди на вчинення правочинiв, щодо вчинення яких є заiнтересованiсть. Фiнансова звiтнiсть поручителя - АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКОЇ IНВЕСТИЦIЙНОЇ КОМПАНIЇ У ФОРМI ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ (код ЄДРПОУ 23915446) за 2 квартал 2017 року, що здiйснює забезпечення випускiв боргових цiнних паперiв АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД – 1» та є емiтентом цiнних паперiв на якого поширюються вимоги «Положення про розкриття iнформацiї емiтентами цiнних паперiв», затвердженого Рiшенням НКЦПФР вiд 03.12.2013 № 2826 iз змiнами, не розкривається Емiтентом. Фiнансова звiтнiсть поручителiв за 2 квартал 2017 року, що здiйснюють забезпечення випускiв боргових цiнних паперiв АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД – 1», а саме: - АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКОЇ IНВЕСТИЦIЙНОЇ КОМПАНIЇ У ФОРМI ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ, код ЄДРПОУ 23915446;  - ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ «АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ», код ЄДРПОУ 31634491; - ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА ФIН КОМПАНIЯ", код ЄДРПОУ 36816989; - ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АКЦЕПТОР", код ЄДРПОУ 31152642;  - ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ «ХАРКIВЖИТЛОБУД-1», код ЄДРПОУ 33290414 - не надається Емiтентом у складi квартальної iнформацiї за 2 квартал 2017 року через те, що поточна версiя програмного забезпечення (SimpleXmlReports (версiя 3.3.12 вiд 30.03.2017 р.) не дозволяє заповнювати фiнансову звiтнiсть поручителiв. Звiтнiсть поручителiв буде додатково надана в НКЦПФР у паперовiй формi. | |

### III. Основні відомості про емітента

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Повне найменування | ПРИВАТНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" |
| 2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності) | - |
| 3. Дата проведення державної реєстрації | 08.08.1994 |
| 4. Територія (область) | Харківська |
| 5. Статутний капітал (грн) | 5383489.75 |
| 6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі | 0 |
| 7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії | 0 |
| 8. Середня кількість працівників (осіб) | 1589 |
| 9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД | 41.20 Будiвництво житлових i нежитлових будiвель, 71.12 Дiяльнiсть у сферi iнжинiрингу, геологiї та геодезiї, надання послуг технiчного консультування в цих сферах, 23.63 Виробництво бетонних розчинiв, готових для використання |
| 10. Органи управління підприємства | Органами управлiння товариством є: Загальнi збори акцiонерiв, Наглядова рада, Правлiння, Ревiзiйна комiсiя. |
| 11. Банки, що обслуговують емітента: | |
| |  |  | | --- | --- | | 1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті | АБ "УКРГАЗБАНК" | | 2) МФО банку | 320478 | | 3) поточний рахунок | 26009212006107 | | 4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком в іноземній валюті | АБ "УКРГАЗБАНК" | | 5) МФО банку | 320478 | | 6) поточний рахунок | 26009212006107 | | |

|  |
| --- |
| 12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид діяльності** | **Номер ліцензії (дозволу)** | **Дата видачі** | **Державний орган, що видав** | **Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| Господарська дiяльнiсть пов'язана iз створенням об'єктiв архiтектури (за перелiком робiт згiдно з додатком) | АЕ №279177 | 13.09.2013 | Державна архiтектурно-будiвельна iнспекцiя України | 13.09.2018 |
| Опис | По закiнченю дiї емiтент має намiр оновити лiцензiю. | | | |
| Господарська дiяльнiсть з будiвництва об'єктiв IV i V категорiй складностi (за перелiком робiт згiдно з додатком) | б/н | 21.06.2016 | Державна архiтектурно-будiвельна iнспекцiя України | 13.09.2018 |
| Опис | Дата видачi Лiцензiї 13 липня 2016 року. По закiнченю дiї емiтент має намiр оновити лiцензiю. | | | |

### VI. Інформація про посадових осіб емітента

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Посада | Голова правлiння |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Харченко Олександр Михайлович |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | МН 580416 06.08.2003 ЦВМ Дзержинського РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1949 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 50 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Перебуває на посад Голови Правлiння АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 01.10.2004 р. по цей час. |
| 8. Опис | Рiшенням Наглядовою радою АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1" (Протокол № 39 вiд 30.06.2017 року) було прийнято рiшення про подовження термiну повноважень Голови правлiння Харченка Олександра Михайловича на наступнi 3 (три) роки по 30.06.2020 року. Посадова особа є акцiонером Товариства. Повноваження та обов'язки посадової особи передбаченi Статутом Товариства. Посадова особа одержує заробiтню платню згiдно штатного роспису, додаткової винагороди в грошовiй чи натуральнiй формi у звiтному роцi не отримувала.  Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має. Загальний виробничий стаж — 50 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 21 рiк.  Перелiк попереднiх посад, якi обiймала особа протягом останнiх п'яти рокiв: Голова Правлiння АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1». Харченко Олександр Михайлович обiймає такi посади в iнших юридичних особах:  Голова Наглядової ради в ПУБЛIЧНОМУ АКЦIОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВI «ХАРКIВСЬКА АВТОБАЗА № 2» , код ЄДРПОУ 01268414, термiн, на який обрано - з 14.04.2017 р. строком на 3 (три) роки;  Голова Наглядової ради в ПРИВАТНОМУ АКЦIОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВI «ПIВДЕНСПЕЦАТОМЕНЕРГОМОНТАЖ», код ЄДРПОУ 04827073, термiн, на який обрано - з 13.04.2017 р. строком на 3 (три) роки. |
| 1. Посада | Заступник голови правлiння, Головний бухгалтер |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Коханська Олена Василiвна |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | МТ 223344 21.02.2012 Московським РВ ХМУ ГУМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1967 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 28 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Перебуває на посадi Заступника голови правлiння - Головний бухгалтер АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 18.04.2008 року по цей час. |
| 8. Опис | Рiшенням Наглядовою радою АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1" (Протокол № 39 вiд 30.06.2017 року) було прийнято рiшення про подовження термiну повноважень Заступника голови правлiння Коханської Олени Василiвни на наступнi 3 (три) роки по 30.06.2020 року.Посадова особа є акцiонером Товариства. Головний бухгалтер забезпечує ведення бухгалтерського та податкового облiку на пiдприємствi, вiдповiдає за складання звiтностi пiдприємства. Як член Правлiння має повноваження та виконує обов`язки колегiально у складi Правлiння, вiдповiдно до Статуту Товариства. Посадова особа одержує заробiтню платню згiдно штатного роспису, додаткової винагороди в грошовiй чи натуральнiй формi у звiтному роцi не отримувала. Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має. Загальний виробничий стаж — 28 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 10 рокiв. Перелiк попереднiх посад, якi обiймала особа протягом останнiх п'яти рокiв: Головний бухгалтер АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1». Коханська Олена Василiвна обiймає такi посади в iнших юридичних особах:  Голова Ревiзiйної комiсiї в ПУБЛIЧНОМУ АКЦIОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВI «ХАРКIВСЬКА АВТОБАЗА № 2» , код ЄДРПОУ 01268414, термiн, на який обрано - з 16.04.2015 р. по 15.04.2018 р.;  Член Наглядової ради в ПРИВАТНОМУ АКЦIОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВI «ПIВДЕНСПЕЦАТОМЕНЕРГОМОНТАЖ», код ЄДРПОУ 04827073, термiн, на який обрано - з 13.04.2017 р. строком на 3 (три) роки. |
| 1. Посада | Перший заступник голови правлiння |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Арутюнов Валерiй Ашотович |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | МК 403464 11.02.1997 Московський РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1965 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 29 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Перебуває на посадi Першого заступника голови правлiння АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 28.10.2005 року по цей час. |
| 8. Опис | Рiшенням Наглядовою радою АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1" (Протокол № 39 вiд 30.06.2017 року) було прийнято рiшення про подовження термiну повноважень Першого заступника голови правлiння Арутюнова Валерiя Ашотовича на наступнi 3 (три) роки по 30.06.2020 року. Посадова особа є акцiонером Товариства. Як член Правлiння має повноваження та виконує обов`язки колегiально у складi Правлiння, вiдповiдно до Статуту Товариства. Посадова особа одержує заробiтню платню згiдно штатного роспису, додаткової винагороди в грошовiй чи натуральнiй формi у звiтному роцi не отримувала. Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має. Загальний виробничий стаж — 29 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 12 рокiв. Перелiк попереднiх посад, якi обiймала особа протягом останнiх п'яти рокiв: Перший заступник голови правлiння АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1». Арутюнов Валерiй Ашотович обiймає такi посади в iнших юридичних особах:  Член Наглядової ради в ПУБЛIЧНОМУ АКЦIОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВI «ХАРКIВСЬКА АВТОБАЗА № 2» , код ЄДРПОУ 01268414, термiн, на який обрано - з 14.04.2017 р. строком на 3 (три) роки.;  Член Наглядової ради в ПРИВАТНОМУ АКЦIОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВI «ПIВДЕНСПЕЦАТОМЕНЕРГОМОНТАЖ», код ЄДРПОУ 04827073, термiн, на який обрано - з 13.04.2017 р. строком на 3 (три) роки. |
| 1. Посада | Заступник Голови правлiння |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Сiухiн Костянтин Iванович |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | ММ 637345 01.09.2000 Комiнтернiвським РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1974 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 21 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Перебуває на посадi Заступника голови правлiння АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з розвитку та соцiальних питань з 04.06.2007 р. по цей час. |
| 8. Опис | Рiшенням Наглядовою радою АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1" (Протокол № 39 вiд 30.06.2017 року) було прийнято рiшення про подовження термiну повноважень Першого заступника голови правлiння Арутюнова Валерiя Ашотовича на наступнi 3 (три) роки по 30.06.2020 року. Посадова особа є акцiонером Товариства. Як член Правлiння має повноваження та виконує обов`язки колегiально у складi Правлiння, вiдповiдно до Статуту Товариства. Посадова особа одержує заробiтню платню згiдно штатного роспису, додаткової винагороди в грошовiй чи натуральнiй формi у звiтному роцi не отримувала. Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має. Загальний виробничий стаж — 21 рiк. Стаж роботи на цiй посадi - 5 рокiв. Перелiк попереднiх посад, якi обiймала особа протягом останнiх п'яти рокiв: Заступник голови правлiння АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з розвитку та соцiальних питань з 04.06.2007 р. по цей час. |
| 1. Посада | Член правлiння |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Янковський Євгенiй Олексiйович |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | ММ 957024 20.04.2001 ЦВМ Дзержинського РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1935 |
| 5. Освіта | середня технiчна |
| 6. Стаж роботи (років) | 61 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Перебуває на посадi начальника управлiння № 21 АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1" з 01.06.2005 року по теперiшнiй час. |
| 8. Опис | Рiшенням Наглядовою радою АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1" (Протокол № 39 вiд 30.06.2017 року) було прийнято рiшення про подовження термiну повноважень Першого заступника голови правлiння Арутюнова Валерiя Ашотовича на наступнi 3 (три) роки по 30.06.2020 року. Посадова особа є акцiонером Товариства. Як член Правлiння має повноваження та виконує обов`язки колегiально у складi Правлiння, вiдповiдно до Статуту Товариства. Посадова особа одержує заробiтню платню згiдно штатного роспису, додаткової винагороди в грошовiй чи натуральнiй формi у звiтному роцi не отримувала. Посадова особа непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини не має. Загальний виробничий стаж — 61 рiк. Стаж роботи на цiй посадi - 10 рокiв. Перелiк попереднiх посад, якi обiймала особа протягом останнiх п'яти рокiв: Начальник управлiння № 21 АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1" з 01.06.2005 року по цей час. |
| 1. Посада | Голова наглядової ради |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Шевченко Iван Олексiйович |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | ММ 188990 18.03.1999 Орджонiкiдзевським РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1951 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 43 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Перебував на посадi Заступника голови правлiння АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з маркетингу та економiчних питань по 11.01.2013 р. Звiльнений за власним бажанням у зв’язку з виходом на пенсiю за вiком. |
| 8. Опис | Рiшенням чергових Загальних зборiв акцiонерiв АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" вiд 11 квiтня 2017 року (Протокол № 1104/2017 вiд 11.04.2017 р.) Головою Наглядової ради АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" обрано Шевченка Iвана Олексiйовича строком на три роки. Посадова особа є акцiонером Товариства. Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi Статутом. Розмiр виплаченої емiтентом винагороди - Голова Наглядової ради виконуює свої повноваження на безоплатнiй основi. Посадова особа не має непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини.  Загальний виробничий стаж - 43 роки. Стаж роботи на цiй посадi - з 12 квiтня 2017 року.  Перелiк попереднiх посад, якi особа обiймала протягом останнiх п'яти рокiв: Заступник голови правлiння АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з маркетингу та економiчних питань. Звiльнений з посади 11.01.2013 р. за власним бажанням у зв’язку з виходом на пенсiю за вiком. |
| 1. Посада | Член Наглядової ради |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Гармаш Олексiй Олександрович |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | МК 084956 05.04.1996 Московський РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1976 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 18 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Перебуває на посадi Голови правлiння ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ПIВДЕНСПЕЦАТОМЕНЕРГОМОНТАЖ» з 11.01.2006 р. по цей час. |
| 8. Опис | Рiшенням чергових Загальних зборiв акцiонерiв АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" вiд 11 квiтня 2017 року (Протокол № 1104/2017 вiд 11.04.2017 р.) Членом Наглядової ради АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" обрано Гармаша Олексiя Олександровича строком на три роки. Посадова особа є акцiонером Товариства. Як член Наглядової ради має повноваження та виконує обов`язки колегiально у складi Наглядової ради, вiдповiдно до Статуту Товариства. Розмiр виплаченої емiтентом винагороди - Член Наглядової ради виконуює свої повноваження на безоплатнiй основi. Посадова особа не має непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини.  Стаж роботи 18 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 10 рокiв.  Перелiк попереднiх посад, якi особа обiймала протягом останнiх п'яти рокiв: Голова правлiння в ПРИВАТНОМУ АКЦIОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВI «ПIВДЕНСПЕЦАТОМЕНЕРГОМОНТАЖ», код ЄДРПОУ 04827073 з 11.01.2006 р. по цей час. |
| 1. Посада | Член Наглядової ради |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Харченко Анатолiй Михайлович |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | МК 805802 18.03.1998 Московський РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1947 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 48 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Начальник управлiння №8 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 01.10.2004 р. по цей час. |
| 8. Опис | Рiшенням чергових Загальних зборiв акцiонерiв АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" вiд 11 квiтня 2017 року (Протокол № 1104/2017 вiд 11.04.2017 р.) Членом Наглядової ради АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" обрано Харченка Анатолiя Михайловича строком на три роки. Посадова особа є акцiонером Товариства. Як член Наглядової ради має повноваження та виконує обов`язки колегiально у складi Наглядової ради, вiдповiдно до Статуту Товариства. Розмiр виплаченої емiтентом винагороди - Член Наглядової ради виконуює свої повноваження на безоплатнiй основi. Посадова особа не має непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини.  Загальний виробничий стаж - 48 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 5 рокiв. Перелiк попереднiх посад, якi особа обiймала протягом останнiх п'яти рокiв: Начальник управлiння №8 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 01.10.2004 р. по цей час. |
| 1. Посада | Член Наглядової ради |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Янковський Валентин Євгенович |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | ММ 957023 20.04.2001 ЦВМ Дзержинського РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1959 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 35 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Перебуває на посадi Начальника управлiння № 3 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 01.10.2004 року по цей час. |
| 8. Опис | Рiшенням чергових Загальних зборiв акцiонерiв АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" вiд 11 квiтня 2017 року (Протокол № 1104/2017 вiд 11.04.2017 р.) Членом Наглядової ради АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" обрано Янковського Валентина Євгеновича строком на три роки. Посадова особа є акцiонером Товариства. Як член Наглядової ради має повноваження та виконує обов`язки колегiально у складi Наглядової ради, вiдповiдно до Статуту Товариства. Розмiр виплаченої емiтентом винагороди - Член Наглядової ради виконуює свої повноваження на безоплатнiй основi. Посадова особа не має непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини.  Загальний виробничий стаж - 35 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 12 рокiв.  Перелiк попереднiх посад, якi особа обiймала протягом останнiх п'яти рокiв: Начальник управлiння № 3 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 01.10.2004 року по цей час. |
| 1. Посада | Голова Ревiзiйної комiсiї |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Корецький Леонiд Володимирович |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | ММ 998175 27.07.2001 Московський МВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1976 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 19 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Перебуває на посадi Заступника голови правлiння АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" з виробництва - Начальника виробничого вiддiлу з 07.10.2013 р. по цей час. |
| 8. Опис | Рiшенням чергових Загальних зборiв акцiонерiв АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" вiд 11 квiтня 2017 року (Протокол № 1104/2017 вiд 11.04.2017 р.) обрано Головою Ревiзiйної комiсiї АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" Корецького Леонiда Володимировича строком на п'ять рокiв. Посадова особа не акцiонер Товариства. Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi Статутом. Розмiр виплаченої емiтентом винагороди: Голова Ревiзiйної комiсiї виконуює свої повноваження на безоплатнiй основi. Посадова особа не має непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини. Загальний виробничий стаж - 19 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - з 12.04.2017 року.  Перелiк попереднiх посад, якi особа обiймала протягом останнiх п'яти рокiв: Начальник виробничо-технiчного вiддiлу з 2009 р. по 06.10.2013 р.; Заступник голови правлiння АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" з виробництва - Начальник виробничого вiддiлуз 07.10.2013 р. по цей час. Корецький Леонiд Володимирович обiймає такi посади в iншiй юридичнiй особi:  Голова Ревiзiйної комiсiї в ПРИВАТНОМУ АКЦIОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВI «ПIВДЕНСПЕЦАТОМЕНЕРГОМОНТАЖ», код ЄДРПОУ 04827073, термiн на який обрано - з 17.04.2015 р. строком на 3 (три) роки. |
| 1. Посада | Член Ревiзiйної комiсiї |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Мисик Василь Iванович |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | МК 001706 21.07.1995 Червонозаводський РВ УМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1956 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 39 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Перебуває на посадi Начальника управлiння №5 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 31.08.2005 р. по цей час. |
| 8. Опис | Рiшенням чергових Загальних зборiв акцiонерiв АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" вiд 11 квiтня 2017 року (Протокол № 1104/2017 вiд 11.04.2017 р.) обрано Членом Ревiзiйної комiсiї АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" Мисика Василя Iвановича строком на п'ять рокiв. Посадова особа є акцiонером Товариства. Як Член Ревiзiйної комiсiї має повноваження та виконує обов`язки колегiально у складi Ревiзiйної комiсiї, вiдповiдно до Статуту Товариства. Розмiр виплаченої емiтентом винагороди - Член Ревiзiйної комiсiї виконуює свої повноваження на безоплатнiй основi.  Посадова особа не має непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини.  Загальний виробничий стаж - 39 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 6 рокiв. Перелiк попереднiх посад, якi особа обiймала протягом останнiх п'яти рокiв: Начальник управлiння №5 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 31.08.2005 р. по цей час. |
| 1. Посада | Член Ревiзiйної комiсiї |
| 2.Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | Романадзе Георгiй Давидович |
| 3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | МК 278603 21.08.1996 Київський РВ ХМУ УМВС України в Харкiвськiй областi |
| 4. Рік народження | 1951 |
| 5. Освіта | вища |
| 6. Стаж роботи (років) | 48 |
| 7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав | Заступник начальника управлiння №21 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 01.06.2005 року по цей час. |
| 8. Опис | Рiшенням чергових Загальних зборiв акцiонерiв АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" вiд 11 квiтня 2017 року (Протокол № 1104/2017 вiд 11.04.2017 р.) обрано Членом Ревiзiйної комiсiї АТ "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" Романадзе Георгiя Давидовича строком на п'ять рокiв. Посадова особа є акцiонером Товариства. Як Член Ревiзiйної комiсiї має повноваження та виконує обов`язки колегiально у складi Ревiзiйної комiсiї, вiдповiдно до Статуту Товариства. Розмiр виплаченої емiтентом винагороди - Член Ревiзiйної комiсiї виконуює свої повноваження на безоплатнiй основi.  Посадова особа не має непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини.  Загальний виробничий стаж - 48 рокiв. Стаж роботи на цiй посадi - 6 рокiв. Перелiк попереднiх посад, якi особа обiймала протягом останнiх п'яти рокiв: Заступник начальника управлiння №21 АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» з 01.06.2005 року по цей час. |

### VII. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Найменування | АУДИТОРСЬКА ФIРМА "ТЕСТ-АУДИТ" ПРИВАТНЕ ПIДПРИЄМСТВО |
| 2. Організаційно-правова форма | Приватне підприємство |
| 3. Kод за ЄДРПОУ | 22698202 |
| 4. Місцезнаходження | 61058, Харкiвська обл., м. Харкiв, вул. Данилевського, буд. 8, кв. 108 |
| 5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | 0416 |
| 6. Дата видачі ліцензії або іншого документа | 06.12.1994 |
| 7. Міжміський код та телефон/факс | (057) 705-00-80, (057) 705-00-80 |
| 8. Вид діяльності | Дiяльнiсть у сферi бухгалтерського облiку й аудиту |
| 9. Опис | Надання аудиторських послуг. Свiдоцтво Аудиторськоi Палати Украины № 0416 Рiшенням №316/3 вiд 29.10.2015 року подовжено до 28.10.2020 року. |
| 1. Найменування | ПУБЛIЧНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НАЦIОНАЛЬНИЙ ДЕПОЗИТАРIЙ УКРАЇНИ" |
| 2. Організаційно-правова форма | Публічне акціонерне товариство |
| 3. Kод за ЄДРПОУ | 30370711 |
| 4. Місцезнаходження | м. Київ, вул. Нижнiй Вал, буд.17/8 |
| 5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | - |
| 6. Дата видачі ліцензії або іншого документа |  |
| 7. Міжміський код та телефон/факс | (044) 591-04-04 (044) 591-04-00 |
| 8. Вид діяльності | Депозитарна дiяльнiсть центрального депозитарiю |
| 9. Опис | Професiйна дiяльнiсть на фондовому ринку - депозитарна дiяльнiсть центрального депозитарiю. Для емiтента здiйснює послуги щодо обслуговування випускiв цiнних паперiв згiдно заяви № ОВ-1770 вiд вiд 12.11.2013 р. |
| 1. Найменування | АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IНВЕСТИЦIЙНА КОМПАНIЯ У ФОРМI ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ |
| 2. Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| 3. Kод за ЄДРПОУ | 23915446 |
| 4. Місцезнаходження | 61002, Харкiвська обл, м. Харкiв, вул. Сумська, буд. 96 |
| 5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АЕ 286741 |
| 6. Дата видачі ліцензії або іншого документа | 03.12.2013 |
| 7. Міжміський код та телефон/факс | (057) 719-49-01 (057) 719-49-01 |
| 8. Вид діяльності | Депозитарна дiяльнiсть депозитарної установи |
| 9. Опис | Професiйна дiяльнiсть на фондовому ринку - депозитарна дiяльнiсть депозитарної установи. Для емiтента здiйснює послуги депозитарної установи. |
| 1. Найменування | АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IНВЕСТИЦIЙНА КОМПАНIЯ У ФОРМI ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ |
| 2. Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| 3. Kод за ЄДРПОУ | 23915446 |
| 4. Місцезнаходження | 61002, Харкiвська обл, м. Харкiв, вул. Сумська, буд. 96 |
| 5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АЕ 185179 |
| 6. Дата видачі ліцензії або іншого документа | 17.10.2012 |
| 7. Міжміський код та телефон/факс | (057) 719-49-01 (057) 719-49-01 |
| 8. Вид діяльності | Професiйна дiяльнiсть на фондовому ринку - дiяльнiсть з торгiвлi цiнними паперами. Андеррайтинг |
| 9. Опис | Професiйна дiяльнiсть на фондовому ринку - дiяльнiсть з торгiвлi цiнними паперами. Андеррайтинг. |
| 1. Найменування | ПУБЛIЧНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ФОНДОВА БIРЖА "ПЕРСПЕКТИВА" |
| 2. Організаційно-правова форма | Публічне акціонерне товариство |
| 3. Kод за ЄДРПОУ | 33718227 |
| 4. Місцезнаходження | 49000, Днiпропетровська обл., мiсто Днiпро, вул. Воскресенська, буд. 30 |
| 5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АЕ 294782 |
| 6. Дата видачі ліцензії або іншого документа | 10.04.2015 |
| 7. Міжміський код та телефон/факс | (056) 373-95-94 (056) 373-95-94 |
| 8. Вид діяльності | Професiйна дiяльнiсть на фондовому ринку - дiяльнiсть з органiзацiї торгiвлi на фондовому ринку |
| 9. Опис | На ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" здiйснюється укладення договорiв з першими власниками в процесi публiчного розмiщення цiнних паперiв. |
| 1. Найменування | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "КРЕДИТ-РЕЙТИНГ" |
| 2. Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| 3. Kод за ЄДРПОУ | 31752402 |
| 4. Місцезнаходження | 04070, м. Київ, вул. Верхнiй Вал, буд.72 |
| 5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | 6 |
| 6. Дата видачі ліцензії або іншого документа | 10.04.2012 |
| 7. Міжміський код та телефон/факс | (044) 490-25-50 (044) 490-25-54 |
| 8. Вид діяльності | Консультування з питань комерцiйної дiяльностi й керування |
| 9. Опис | Для емiтента здiйснює послуги визначення та оновлення кредитних рейтингiв боргових iнструментiв. |

### VIII. Відомості про цінні папери емітента

|  |
| --- |
| **1. Інформація про випуски акцій емітента** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата реєстрації випуску** | **Номер свідоцтва про реєстрацію випуску** | **Найменування органу, що зареєстрував випуск** | **Міжнародний ідентифікаційний номер** | **Тип цінного паперу** | **Форма існування та форма випуску** | **Номінальна вартість акцій (грн.)** | **Кількість акцій (штук)** | **Загальна номінальна вартість (грн.)** | **Частка у статутному капіталі (у відсотках)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| 28.05.2010 | 41/20/1/10 | Харкiвське територiальне управлiння Державної комiсiї з цiнних паперiв та фондового ринку | UA4000073753 | Акція проста бездокументарна іменна | Бездокументарні іменні | 0.25 | 21533959 | 5383489.75 | 100 |
| Опис | | За iнформацiєю, що є в наявностi у Товариства, лiстинг/делiстинг акцiй на фондових бiржах у звiтному перiодi не здiйснювався.  На дату подання звiту Товариство не володiє iнформацiєю щодо здiйснення торгiвлi його акцiями на зовнiшнiх ринках. | | | | | | | |
| 31.01.2017 | 12/1/2017-Т | НАЦIОНАЛЬНА КОМIСIЯ З ЦIННИХ ПАПЕРIВ ТА ФОНДОВОГО РИНКУ | UA4000073753 | Акція проста бездокументарна іменна | Бездокументарні іменні | 0.25 | 218041 | 54510.25 | 1.01 |
| Опис | | Згiдно з Проспектом емiсiї акцiй дата початку пiдписки - 20.03.2017 р., дата закiнчення пiдписки - 19.05.2017 р. 14 липня 2017 року на Загальних зборах акцiонерiв був затверджений звiт про результати розмiщення та Статут Товариства в новiй редакцiї. 18 липня 2017 року була проведена державна реєстрацiя змiн до установчих документiв (Статуту) Товариства. | | | | | | | |

|  |
| --- |
| **2. Інформація про облігації емітента** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата реєстрації випуску** | **Номер свідоцтва про реєстрацію випуску** | **Найменування органу, що зареєстрував випуск** | **Облігації (відсоткові, цільові, дисконтні)** | **Номінальна вартість (грн.)** | **Кількість у випуску (штук)** | **Форма існування та форма випуску** | **Загальна номінальна вартість (грн.)** | **Процентна ставка (у відсотках)** | **Термін виплати процентів** | **Сума виплаченого процентного доходу за звітний період (грн.)** | **Дата погашення облігацій** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| 26.06.2008 | 584/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | дисконтні | 100.00 | 1000000 | Бездокументарні іменні | 100000000.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2017 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний).  Торгiвля iменними, забезпеченими, дисконтними облiгацiями серiї «С4» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй спрямованi на здiйснення господарської дiяльностi Товариства.  За iнформацiєю, що є в наявностi у Товариства, лiстинг/делiстинг облiгацiй на фондових бiржах у звiтному перiодi не здiйснювався.  На дату подання звiту строк погашення облiгацiй у вiдповiдностi до Проспекту емiсiї, що тривав з 01.03.2017 по 31.05.2017 р. закiнчився, але погашення та скасування випуску НКЦПФР не вiдбулося через те, що Товариством не був наданий звiт про наслiдки погашення облiгацiй серiї «С4» та довiдка, що мiстить iнформацiю стосовно пiдтвердження факту виконання емiтентом облiгацiй зобов'язань перед власниками. Вище наведенi документи не були наданi, оскiльки облiгацiї в кiлькостi 10 132 штуки не були пред’явленi власниками для погашення у встановлений Проспектом емiсiї облiгацiй термiн. | | | | | | | | | | |
| 26.06.2008 | 546/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 294896.00 | 21 | Документарні іменні | 6192816.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний).  Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «Q2» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «Q2» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «Q2», спрямованi на фiнансування будiвництва 3-х кiмнатних квартир в багатоповерховому житловому будинку за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Перемоги, 66-Д, буд. 5. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. | | | | | | | | | | |
| 26.06.2008 | 551/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 285875.00 | 1 | Документарні іменні | 285875.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний).  Торгiвля iменною, цiльовою, забезпеченою облiгацiєю серiї «V2» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiя серiї «V2» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалася. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiї серiї «V2», спрямованi на фiнансування будiвництва 4-кiмнатної квартири в багатоповерховому житловому будинку за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Перемоги, 66-Д, буд. 1. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. | | | | | | | | | | |
| 26.06.2008 | 552/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 176000 | 8 | Документарні іменні | 140800 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний).  Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «W2» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «W2» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «W2», спрямованi на фiнансування будiвництва 2-кiмнатних квартир в багатоповерховому житловому будинку за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Перемоги, 66-Д, буд. 1. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. | | | | | | | | | | |
| 26.06.2008 | 553/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 197120.00 | 10 | Документарні іменні | 1971200.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний).  Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «Х2» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «Х2» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «Х2», спрямованi на фiнансування будiвництва 2-х кiмнатних квартир в багатоповерховому житловому будинку за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Перемоги, 66-Д, буд. 5. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. | | | | | | | | | | |
| 26.06.2008 | 575/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 289683.00 | 6 | Документарні іменні | 1738098.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний).  Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «Т3» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «Т3» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «Т3», спрямованi на фiнансування будiвництва 3-кiмнатних квартир в багатоповерхових житлових будинках за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський, 131, буд.2 та буд.3. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. | | | | | | | | | | |
| 26.06.2008 | 576/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 234691.00 | 3 | Документарні іменні | 704073.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний).  Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «U3» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «U3» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «U3», спрямованi на фiнансування будiвництва 3-кiмнатних квартир в багатоповерховому житловому будинку за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський, 131, буд. 2. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. | | | | | | | | | | |
| 26.06.2008 | 576/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 234691.00 | 3 | Документарні іменні | 704073.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний).  Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «U3» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «U3» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «U3», спрямованi на фiнансування будiвництва 3-кiмнатних квартир в багатоповерховому житловому будинку за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський, 131, буд. 2. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. | | | | | | | | | | |
| 26.06.2008 | 577/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 175456.00 | 15 | Документарні іменні | 2631840.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний).  Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «V3» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «V3» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «V3», спрямованi на фiнансування будiвництва 2-кiмнатних квартир в багатоповерхових житлових будинках за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський, 131, буд. 2 та буд. 3. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. | | | | | | | | | | |
| 26.06.2008 | 578/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 208277.00 | 8 | Документарні іменні | 1666216.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний).  Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «W3» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «W3» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «W3», спрямованi на фiнансування будiвництва 2-кiмнатних квартир в багатоповерхових житлових будинках за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський, 131, буд. 2 та буд. 3. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. | | | | | | | | | | |
| 26.06.2008 | 579/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 192710.00 | 10 | Документарні іменні | 1927100.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний).  Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «X3» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «X3» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «X3», спрямованi на фiнансування будiвництва 2-кiмнатних квартир в багатоповерхових житлових будинках за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський, 131, буд. 2 та буд. 3. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. | | | | | | | | | | |
| 26.06.2008 | 583/2/08 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 159917.00 | 9 | Документарні іменні | 1439253.00 | 0 | 0 | 0 | 31.05.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний).  Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «В4» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «В4» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «В4», спрямованi на фiнансування будiвництва 1-кiмнатних квартир в багатоповерхових житлових будинках за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський, 131, буд. 2 та буд. 3. У зв'язку з подовженням термiну вводу в експлуатацiю будинку строки погашення облiгацiй були змiненi. Новий строк погашення: з 01.08.2009 р. по 01.03.2010 р. | | | | | | | | | | |
| 26.02.2009 | 106/2/09 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 348762.00 | 21 | Документарні іменні | 7324002.00 | 0 | 0 | 0 | 31.12.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний).  Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «Т4» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «Т4» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «Т4», спрямованi на фiнансування будiвництва 3-кiмнатних квартир в багатоповерховому житловому будинку з вбудовано-прибудованими офiсно-торговельними примiщеннями за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Грекiвська, 3. Строк погашення: з 30.06.2009 р. по 31.12.2009 р. | | | | | | | | | | |
| 26.02.2009 | 107/2/09 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 345987.00 | 12 | Документарні іменні | 4151844.0 | 0 | 0 | 0 | 31.12.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний).  Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «U4» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «U4» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «U4», спрямованi на фiнансування будiвництва 3-кiмнатних квартир в багатоповерховому житловому будинку з вбудовано-прибудованими офiсно-торгiвельними примiщеннями за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Грекiвська, 3. Строк погашення: з 30.06.2009 р. по 31.12.2009 р. | | | | | | | | | | |
| 26.02.2009 | 109/2/09 | Державна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 211011.00 | 7 | Документарні іменні | 1477077.00 | 0 | 0 | 0 | 31.12.2009 |
| Опис | Спосiб розмiщення облiгацiй: вiдкритий (публiчний).  Торгiвля iменними, цiльовими, забезпеченими облiгацiями серiї «W4» здiйснювалась на внутрiшньому позабiржовому ринку. Облiгацiї серiї «W4» до лiстингу жодної фондової бiржi не включалися. Згiдно з проспектом емiсiї фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення облiгацiй серiї «W4», спрямованi на фiнансування будiвництва 2-кiмнатних квартир в багатоповерховому житловому будинку з вбудовано-прибудованими офiсно-торгiвельними примiщеннями за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Грекiвська, 3. Строк погашення: з 30.06.2009 р. по 31.12.2009 р. | | | | | | | | | | |
| 22.12.2014 | 250/2/2014 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | цільові | 40.50 | 271405 | Бездокументарні іменні | 10991902.50 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «R5». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, Салтiвське шосе, 264-Б, будинок 7. 15.12.2016 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 22 вiд 15.12.2016 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серї «R5» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «R5» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 31 грудня 2016 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «R5» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 22.12.2014 | 251/2/2014 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | цільові | 40.50 | 619213 | Бездокументарні іменні | 25078126.50 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «S5». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, Салтiвське шосе, 264-Б, будинок 8. 27.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 29 вiд 27.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «S5» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «S5» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 15 березня 2017 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «S5» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 22.12.2014 | 252/2/2014 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | цільові | 40.50 | 542810 | Бездокументарні іменні | 21983805.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Т5». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, Салтiвське шосе, 264-Б, будинок 10. 15.12.2016 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 22 вiд 15.12.2016 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «T5» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «T5» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 31 грудня 2016 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «T5» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 22.12.2014 | 253/2/2014 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | цільові | 40.50 | 619213 | Бездокументарні іменні | 25078126.50 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «U5». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, Салтiвське шосе, 264-Б, будинок 11. 27.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 29 вiд 27.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «U5» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «U5» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 15 березня 2017 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «U5» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 08.05.2015 | 41/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | відсоткові | 1000.00 | 50000 | Бездокументарні іменні | 50000000.00 | 18 | щоквратально з 01.07.2015 р. | 0 | 30.09.2041 |
| Опис | Iменнi вiдсотковi облiгацiї серiї «V5». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси загальною сумою 50 000 000,00 грн. (п'ятдесят мiльйонiв грн. 00 коп.), залученi вiд розмiщення iменних вiдсоткових забезпечених облiгацiй серiї «V5» спрямованi в повному обсязi на придбання цiнних паперiв пiдприємств м. Харкова та областi, зокрема, боргових цiнних паперiв та цiнних паперiв емiтентiв-пiдприємств будiвельної галузi. Розмiр вiдсоткової ставки на 1-й вiдсотковий перiод складає 18 % рiчних. Розмiр вiдсоткової ставки на 2-й та кожний наступний вiдсотковi перiоди встановлюється Емiтентом самостiйно вiдповiдно до фiнансово-господарського стану Емiтента. Виплата вiдсоткового доходу власникам облiгацiй здiйснюється протягом одного календарного мiсяця пiсля закiнчення вiдсоткового перiоду на пiдставi реєстру власникiв облiгацiй, який формується станом на 24 годину операцiйного дня, що передує дню початку виплати вiдсоткового доходу за облiгацiями та надається Центральним депозитарiєм. Викуп облiгацiй може вiдбуватися лише в перiод обiгу облiгацiй. При проведеннi викупу облiгацiй у дати викупу Емiтент одночасно виплачує вiдсотковий дохiд за вiдповiдний вiдсотковий перiод, що передував датi початку викупу. Викуп здiйснюється протягом календарного мiсяця пiсля кожного вiдсоткового перiоду, при цьому вiдсоткова ставка може змiнюватись з 2-го по 101-й вiдсотковi перiоди.  Строк погашення: з 1 жовтня 2040 року по 30 вересня 2041 року. | | | | | | | | | | |
| 08.05.2015 | 42/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | відсоткові | 1000.00 | 50000 | Бездокументарні іменні | 50000000.00 | 18 | щоквартально з 01.07.2015 р. | 0 | 30.09.2041 |
| Опис | Iменнi вiдсотковi облiгацiї серiї «W5». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ «ФБ «ПЕРСПЕКТИВА» за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси загальною сумою 50 000 000,00 грн. (п'ятдесят мiльйонiв грн. 00 коп.), залученi вiд розмiщення iменних вiдсоткових забезпечених облiгацiй серiї «W5» спрямованi в повному обсязi на придбання цiнних паперiв пiдприємств м. Харкова та областi, зокрема, боргових цiнних паперiв та цiнних паперiв емiтентiв-пiдприємств будiвельної галузi. Розмiр вiдсоткової ставки на 1-й вiдсотковий перiод складає 18 % рiчних. Розмiр вiдсоткової ставки на 2-й та кожний наступний вiдсотковi перiоди встановлюється Емiтентом самостiйно вiдповiдно до фiнансово-господарського стану Емiтента. Виплата вiдсоткового доходу власникам облiгацiй здiйснюється протягом одного календарного мiсяця пiсля закiнчення вiдсоткового перiоду на пiдставi реєстру власникiв облiгацiй, який формується станом на 24 годину операцiйного дня, що передує дню початку виплати вiдсоткового доходу за облiгацiями та надається Центральним депозитарiєм. Викуп облiгацiй може вiдбуватися лише в перiод обiгу облiгацiй. При проведеннi викупу облiгацiй у дати викупу Емiтент одночасно виплачує вiдсотковий дохiд за вiдповiдний вiдсотковий перiод, що передував датi початку викупу. Викуп здiйснюється протягом календарного мiсяця пiсля кожного вiдсоткового перiоду, при цьому вiдсоткова ставка може змiнюватись з 2-го по 101-й вiдсотковi перiоди.  Строк погашення: з 1 жовтня 2040 року по 30 вересня 2041 року. | | | | | | | | | | |
| 23.07.2015 | 69/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | цільові | 51.00 | 691457 | Бездокументарні іменні | 35264307 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «А6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вул. Аврамiвська, 4. 23.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 28 вiд 23.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «A6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «A6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 20 лютого 2017 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «A6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 23.07.2015 | 72/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | цільові | 51.00 | 675095 | Бездокументарні іменні | 34429845.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «D6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вул. Плеханiвська, 18-А, будинок 1. 15.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 27 вiд 15.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «D6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «D6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 28 лютого 2017 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «D6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 23.07.2015 | 73/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондовому ринку | цільові | 51.00 | 694485 | Бездокументарні іменні | 35418735 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Е6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, провул. Iскринський, 19, будинок 2. 23.12.2016 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 24 вiд 23.12.2016 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «E6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серi «E6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 05 сiчня 2017 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «E6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 05.11.2015 | 125/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 48.50 | 273411 | Бездокументарні іменні | 13260433.50 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «F6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, проспект Постишева, 36, будинок 3. 23.12.2016 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 24 вiд 23.12.2016 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серї «F6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «F6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 05 сiчня 2017 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «F6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 05.11.2015 | 126/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 48.50 | 273411 | Бездокументарні іменні | 13260433.50 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «G6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, проспект Постишева, 36, будинок 4, секцiя А. 07.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 26 вiд 07.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «G6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «G6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 20 лютого 2017 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серi «G6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 05.11.2015 | 127/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 48.50 | 273411 | Бездокументарні іменні | 13260433.50 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «H6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, проспект Постишева, 36, будинок 4, секцiя Б. 07.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 26 вiд 07.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «H6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «H6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 20 лютого 2017 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серi «H6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 05.11.2015 | 128/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 57.00 | 696156 | Бездокументарні іменні | 39680892.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «I6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, провулок Iскринський, 19,будинок 1. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2017 року по 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 05.11.2015 | 129/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 57.00 | 670537 | Бездокументарні іменні | 38220609.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «J6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Плеханiвська, 18-А, будинок 4. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2017 року по 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 05.11.2015 | 131/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 273411 | Бездокументарні іменні | 13397139.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «L6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 5, секцiя А. 15.12.2016 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 22 вiд 15.12.2016 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «L6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «L6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 31 грудня 2016 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «L6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 05.11.2015 | 132/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 344251 | Бездокументарні іменні | 16868299.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «М6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 5, секцiя Б. 15.12.2016 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 22 вiд 15.12.2016 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «M6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «M6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 31 грудня 2016 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «M6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 05.11.2015 | 133/2/2015 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 273411 | Бездокументарні іменні | 13397139.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «N6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 6. 15.12.2016 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 22 вiд 15.12.2016 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «N6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «N6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 31 грудня 2016 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «N6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 04.02.2016 | 17/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 323201 | Бездокументарні іменні | 15836849.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Р6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 1, секцiя А. 15.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 27 вiд 15.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «P6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «P6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 28 лютого 2017 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «P6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 04.02.2016 | 18/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 264820 | Бездокументарні іменні | 12976180.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Q6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 1, секцiя Б. 15.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 27 вiд 15.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «Q6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «Q6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 28 лютого 2017 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «Q6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 04.02.2016 | 19/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 312119 | Бездокументарні іменні | 15293831.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «R6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 4, секцiя А. 15.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 27 вiд 15.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «R6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «R6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 28 лютого 2017 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «R6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 04.02.2016 | 20/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 264820 | Бездокументарні іменні | 12976180.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «S6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 4, секцiя Б. 23.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 28 вiд 23.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «S6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «S6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 20 лютого 2017 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «S6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 04.02.2016 | 21/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 323201 | Бездокументарні іменні | 15836849.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Т6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 7, секцiя А. 27.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 29 вiд 27.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «T6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «T6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 15 березня 2017 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «T6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 04.02.2016 | 22/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 264820 | Бездокументарні іменні | 12976180.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «U6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 7, секцiя Б. 27.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 29 вiд 27.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «U6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серi «U6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 15 березня 2017 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «U6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 04.02.2016 | 23/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 264820 | Бездокументарні іменні | 12976180.0 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «V6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 8, секцiя А. 27.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 29 вiд 27.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серi «V6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «V6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 15 березня 2017 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «V6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 04.02.2016 | 24/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 49.00 | 264820 | Бездокументарні іменні | 12976180.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «W6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 8, секцiя Б. 27.02.2017 р. Наглядовою радою ПРИВАТНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» (Протокол № 29 вiд 27.02.2017 р.) було прийнято рiшення про дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» серiї «W6» у зв’язку iз готовнiстю документiв, необхiдних для передачi у власнiсть вiдповiдної кiлькостi квадратних метрiв загальної площi квартири вiдповiдно до серiї та кiлькостi облiгацiй, визначених у договорi бронювання. Дата початку строку, у який облiгацiї серiї «W6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 15 березня 2017 року.  Дата закiнчення строку, у який облiгацiї серiї «W6» мають бути пред’явленi для дострокового погашення: 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 04.02.2016 | 25/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 57.00 | 653439 | Бездокументарні іменні | 37246023.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Х6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Плеханiвська, 18-А, будинок 2. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2017 року по 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 04.02.2016 | 26/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 57.00 | 644001 | Бездокументарні іменні | 36708057.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2018 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Y6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Плеханiвська, 18-А, будинок 3. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2018 року по 30 вересня 2018 року. | | | | | | | | | | |
| 02.08.2016 | 89/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 65.00 | 363863 | Бездокументарні іменні | 23651095.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2018 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Z6». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 9, секцiя А. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2018 року по 30 вересня 2018 року. | | | | | | | | | | |
| 02.08.2016 | 90/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 65.00 | 298310 | Бездокументарні іменні | 19390150.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2018 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «А7». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 9, секцiя Б. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2018 року по 30 вересня 2018 року. | | | | | | | | | | |
| 02.08.2016 | 91/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 65.00 | 363863 | Бездокументарні іменні | 23651095.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2018 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «В7». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Ньютона, будинок 10. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2018 року по 30 вересня 2018 року. | | | | | | | | | | |
| 02.08.2016 | 92/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 69.00 | 404450 | Бездокументарні іменні | 27907050.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2018 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «С7». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, проспект Московський, 131, будинок 1. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2018 року по 30 вересня 2018 року. | | | | | | | | | | |
| 02.08.2016 | 93/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 69.00 | 314811 | Бездокументарні іменні | 21721959.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2018 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «D7». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, проспект Московський, 131, будинок 2. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2018 року по 30 вересня 2018 року. | | | | | | | | | | |
| 02.08.2016 | 94/2/2016 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 72.00 | 699867 | Бездокументарні іменні | 50390424.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2017 |
| Опис | Iменнi цiльовi забезпеченi облiгацiї серiї «Е7». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця Малинiвська, 17а. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2017 року по 30 вересня 2017 року. | | | | | | | | | | |
| 16.05.2017 | 13/2/2017 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 70.00 | 464200 | Бездокументарні іменні | 32494000.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2018 |
| Опис | Iменнi цiльовi незабезпеченi облiгацiї серiї «F7». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вулиця. Макiїська, 841 мкр. , буд. 1. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2018 року по 30 вересня 2018 року. | | | | | | | | | | |
| 16.05.2017 | 14/2/2017 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 70.00 | 303600 | Бездокументарні іменні | 21252000.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2018 |
| Опис | Iменнi цiльовi незабезпеченi облiгацiї серiї «G7». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, просп. Московський (мiж вул. 12-го квiтня та вул. Бiблика), буд. 4. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2018 року по 30 вересня 2018 року. | | | | | | | | | | |
| 16.05.2017 | 15/2/2017 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 70.00 | 426900 | Бездокументарні іменні | 29883000.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2019 |
| Опис | Iменнi цiльовi незабезпеченi облiгацiї серiї «H7». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, просп. Московський (мiж вул. 12-го квiтня та вул. Бiблика), буд. 6. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2019 року по 30 вересня 2019 року. | | | | | | | | | | |
| 16.05.2017 | 16/2/2017 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 70.00 | 426900 | Бездокументарні іменні | 29883000.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2019 |
| Опис | Iменнi цiльовi незабезпеченi облiгацiї серiї «I7». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, просп. Московський (мiж вул. 12-го квiтня та вул. Бiблика), буд. 7. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2019 року по 30 вересня 2019 року. | | | | | | | | | | |
| 16.05.2017 | 17/2/2017 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 70.00 | 664100 | Бездокументарні іменні | 46487000.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2019 |
| Опис | Iменнi цiльовi незабезпеченi облiгацiї серiї «J7». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, просп. Московський (мiж вул. 12-го квiтня та вул. Бiблика), буд. 9. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2019 року по 30 вересня 2019 року. | | | | | | | | | | |
| 16.05.2017 | 18/2/2017 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 70.00 | 303600 | Бездокументарні іменні | 21252000.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2019 |
| Опис | Iменнi цiльовi незабезпеченi облiгацiї серiї «K7». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, просп. Московський (мiж вул. 12-го квiтня та вул. Бiблика), буд. 10. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2019 року по 30 вересня 2019 року. | | | | | | | | | | |
| 16.05.2017 | 19/2/2017 | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку | цільові | 98.00 | 268345 | Бездокументарні іменні | 26297810.00 | 0 | 0 | 0 | 30.09.2019 |
| Опис | Iменнi цiльовi незабезпеченi облiгацiї серiї «L7». Спосiб розмiщення облiгацiй: публiчний.  Первинне розмiщення облiгацiй здiйснювалось на внутрiшньому ринку через ПАТ "ФБ "ПЕРСПЕКТИВА" за категорiєю - позалiстинговi цiннi папери.  Обiг цiнних паперiв здiйснюється на внутрiшньому фондовому ринку. Фiнансовi ресурси, залученi вiд розмiщення iменних, цiльових облiгацiй, спрямованi на фiнансування будiвництва житлового будинку за будiвельною адресою м. Харкiв, вул. Мироносицька, 74. Строк погашення згiдно проспекту емiсiї: з 1 червня 2019 року по 30 вересня 2019 року. | | | | | | | | | | |

### IX. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

|  |
| --- |
| **1. Інформація про зобов'язання емітента** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Види зобов'язань** | **Дата виникнення** | **Непогашена частина боргу (тис. грн.)** | **Відсоток за користування коштами (відсоток річних)** | **Дата погашення** |
| Кредити банку | X | 30452 | X | X |
| у тому числі(за кожним кредитом): | | | | |
| Довгостроковий кредит банку - Публiчне акцiонерне товариство акцiонерний банк "Укргазбанк" | 21.01.2016 | 1766 | 17.67 | 20.01.2021 |
| Довгостроковий кредит банку - Пубiлчне акцiонерне товариство акцiонерний банк" Укргазбанк" | 22.01.2016 | 5386 | 17.67 | 21.01.2021 |
| Довгостроковий кредит банку - Публiчне акцiонерне товариство акцiонерний банк "Укргазбанк" | 28.01.2016 | 1345 | 17.67 | 27.01.2021 |
| Довгостроковий кредит банку - Публiчне акцiонерне товариство акцiонерний банк "Укргазбанк" | 28.01.2016 | 1419 | 17.67 | 27.01.2021 |
| Довгостроковий кредит банку - Публiчне акцiонерне товариство акцiонерний банк "Укргазбанк" | 25.03.2016 | 1328 | 17.67 | 24.03.2021 |
| Довгостроковий кредит банку - Публiчне акцiонерне товариство акцiонерний банк "Укргазбанк" | 31.03.2016 | 720 | 17.67 | 30.03.2021 |
| Довгостроковий кредит банку - Публiчне акцiонерне товариство акцiонерний банк "Укргазбанк" | 19.05.2017 | 9583 | 20.00 | 18.05.2019 |
| Довгостроковий кредит банку - Публiчне акцiонерне товариство акцiонерний банк "Укргазбанк" | 26.05.2017 | 8905 | 13 | 25.05.2020 |
| Зобов'язання за цінними паперами | X | 532263 | X | X |
| у тому числі: |  | | | |
| за облігаціями (за кожним власним випуском): | X | 532263 | X | X |
| Облiгацiї серiї C4 584/2/08 | 26.09.2008 | 1013 | 0 | 31.05.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї R5 250/2/2014 | 16.03.2015 | 731 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї S5 251/2/2014 | 16.03.2015 | 4452 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї T5 252/2/2014 | 16.03.2015 | 2942 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї U5 253/2/2014 | 16.03.2015 | 4683 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї A6 69/2/201 | 07.09.2015 | 3022 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї D6 72/2/2015 | 07.09.2015 | 381 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї E6 73/2/2015 | 07.09.2015 | 5964 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї G6 126/2/2015 | 08.12.2015 | 1258 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї I6 128/2/2015 | 08.12.2015 | 1718 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї J6 129/2/2015 | 08.12.2015 | 3030 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї L6 131/2/2015 | 08.12.2015 | 1902 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї M6 132/2/2015 | 08.12.2015 | 1820 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї N6 133/2/2015 | 08.12.2015 | 2151 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї H6 127/2/2015 | 08.12.2015 | 1173 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї P6 17/2/2016 | 08.12.2015 | 3017 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї Q6 18//2016 | 16.03.2016 | 1273 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї R6 19/2/2016 | 15.03.2016 | 4167 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї S6 20/2/2016 | 21.03.2016 | 3634 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї T6 21/2/2016 | 15.03.2016 | 824 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї U6 22/2/2016 | 15.03.2016 | 3447 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї V6 23/2/016 | 15.03.2016 | 2405 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї W6 24/2/2016 | 15.03.2016 | 397 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї X6 25/2/2016 | 15.03.2016 | 6827 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї Y6 26/2/2016 | 15.03.2016 | 36708 | 0 | 30.09.2018 |
| Цiльовi облiгацiї серiї Z6 89/2/2016 | 09.09.2016 | 23651 | 0 | 30.09.2018 |
| Цiльовi облiгацiї серiї A7 90/2/2016 | 09.09.2016 | 19390 | 0 | 30.09.2018 |
| Цiльовi облiгацiї серiї B7 91/2/2016 | 09.09.2016 | 23651 | 0 | 30.09.2018 |
| Цiльовi облiгацiї серiї C7 92/2/2016 | 09.09.2016 | 27907 | 0 | 30.09.2018 |
| Цiльовi облiгацiї серiї D7 93/2/2016 | 09.09.2016 | 21722 | 0 | 30.09.2018 |
| Цiльовi облiгацiї серiї E7 94/2/2016 | 09.09.2016 | 9454 | 0 | 30.09.2017 |
| Цiльовi облiгацiї серiї F7 13/2/2017 | 07.06.2017 | 32494 | 0 | 30.09.2018 |
| Цiльовi облiгацiї серiї G7 14/2/2017 | 07.06.2017 | 21252 | 0 | 30.09.2018 |
| Цiльовi облiгацiї серiї H7 15/2/2017 | 07.06.2017 | 29883 | 0 | 30.09.2019 |
| Цiльовi облiгацiї серiї I7 16/2/2017 | 07.06.2017 | 29883 | 0 | 30.09.2019 |
| Цiльовi облiгацiї серiї J7 17/2/2017 | 07.06.2017 | 46487 | 0 | 30.09.2019 |
| Цiльовi облiгацiї серiї K7 18/2/2017 | 07.06.2017 | 21252 | 0 | 30.09.2019 |
| Цiльовi облiгацiї серiї L7 19/2/2017 | 07.06.2017 | 26298 | 0 | 30.09.2019 |
| за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском): | X | 0 | X | X |
| за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском): | X | 0 | X | X |
| за векселями (всього) | X | 0 | X | X |
| за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом): | X | 0 | X | X |
| за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом): | X | 0 | X | X |
| Податкові зобов'язання | X | 0 | X | X |
| Фінансова допомога на зворотній основі | X | 0 | X | X |
| Інші зобов'язання | X | 1144931 | X | X |
| Усього зобов'язань | X | 1707646 | X | X |
| Опис: | Зобов’язання за довгостроковими векселями виданими та отриманими вiдображаються у звiтностi за теперiшньою вартiстю реалiзацiї, зобов’язання за довгостроковими дисконтними облiгацiями – за амортизовуваною собiвартiстю. До суми за рядком "Усього зобов'язань" не включенi суми довгостроковi забезпечення (1520) у сумi 909 та поточнi забезпечення (1660) у сумi 8312. | | | |

### X. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів\*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата реєстрації випуску** | **Номер свідоцтва про реєстрацію випуску** | **Обсяг випуску (грн)** | **Вид забезпечення (порука/ страхування/ гарантія)** | **Найменування поручителя, страховика, гаранта** | **Код за ЄДРПОУ** | **Сума забезпечення** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 22.12.2014 | 250/2/2014 | 10991902.50 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 10991902.50 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 22.12.2014 | 251/2/2014 | 25078126.50 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 25078126.50 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 22.12.2014 | 252/2/2014 | 21983805.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 21983805.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 22.12.2014 | 253/2/2014 | 25078126.50 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 25078126.50 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 23.07.2015 | 69/2/2015 | 35264307.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА ФIН КОМПАНIЯ" | 36816989 | 35264307.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 23.07.2015 | 72/2/2015 | 34429845.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА ФIН КОМПАНIЯ" | 36816989 | 34429845.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 23.07.2015 | 73/2/2015 | 35418735.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА ФIН КОМПАНIЯ" | 36816989 | 35418735.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 05.11.2015 | 125/2/2015 | 13260433.50 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 13260433.50 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 05.11.2015 | 126/2/2015 | 13260433.50 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 13260433.50 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 05.11.2015 | 127/2/2015 | 13260433.50 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 13260433.50 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 05.11.2015 | 128/2/2015 | 39680892.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 39680892.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 05.11.2015 | 129/2/2015 | 38220609.00 | порука | АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IНВЕСТИЦIЙНА КОМПАНIЯ У ФОРМI ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ | 23915446 | 38220609.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 05.11.2015 | 131/2/2015 | 13397139.00 | порука | АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IНВЕСТИЦIЙНА КОМПАНIЯ У ФОРМI ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ | 23915446 | 13397139.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 05.11.2015 | 132/2/2015 | 16868299.00 | порука | АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IНВЕСТИЦIЙНА КОМПАНIЯ У ФОРМI ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ | 23915446 | 16868299.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 05.11.2015 | 133/2/2015 | 13397139.00 | порука | АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IНВЕСТИЦIЙНА КОМПАНIЯ У ФОРМI ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ | 23915446 | 13397139.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 04.02.2016 | 17/2/2016 | 15836849.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 15836849.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 04.02.2016 | 18/2/2016 | 12976180.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 12976180.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 04.02.2016 | 19/2/2016 | 15293831.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 15293831.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 04.02.2016 | 20/2/2016 | 12976180.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 12976180.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 04.02.2016 | 21/2/2016 | 15836849.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 15836849.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 04.02.2016 | 22/2/2016 | 12976180.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 12976180.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 04.02.2016 | 23/2/2016 | 12976180.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА IПОТЕЧНА КОМПАНIЯ" | 31634491 | 12976180.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 04.02.2016 | 24/2/2016 | 12976180.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА ФIН КОМПАНIЯ" | 36816989 | 12976180.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 04.02.2016 | 25/2/2016 | 37246023.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА ФIН КОМПАНIЯ" | 36816989 | 37246023.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 04.02.2016 | 26/2/2016 | 36708057.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АЗОВО-ЧОРНОМОРСЬКА ФIН КОМПАНIЯ" | 36816989 | 36708057 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 02.08.2016 | 89/2/2016 | 23651095.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АКЦЕПТОР" | 31152642 | 23651095.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 02.08.2016 | 90/2/2016 | 19390150.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АКЦЕПТОР" | 31152642 | 19390150.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 02.08.2016 | 91/2/2016 | 23651095.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АКЦЕПТОР" | 31152642 | 23651095.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 02.08.2016 | 92/2/2016 | 27907050.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "ХАРКIВЖИТЛОБУД-1" | 33290414 | 27907050.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 02.08.2016 | 93/2/2016 | 21721959.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "ХАРКIВЖИТЛОБУД-1" | 33290414 | 21721959.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |
| 02.08.2016 | 94/2/2016 | 50390424.00 | порука | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "ХАРКIВЖИТЛОБУД-1" | 33290414 | 50390424.00 |
| **Опис** | Обов'язок Поручителя полягає у забезпеченнi порукою зобов’язання Боржника щодо погашення облiгацiй, а саме: зобов’язання щодо вiдшкодування власникам облiгацiй номiнальної вартостi облiгацiй. | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | КОДИ |
|  |  | Дата (рік, місяць, число) | 2017 | 07 | 01 |
| Підприємство | ПРИВАТНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" | за ЄДРПОУ | 01270285 |
| Територія | Харківська | за КОАТУУ | 6310100000 |
| Організаційно-правова форма господарювання | Акціонерне товариство | за КОПФГ | 230 |
| Вид економічної діяльності | Будiвництво житлових i нежитлових будiвель | за КВЕД | 41.20 |
| Середня кількість працівників | 1589 |  | |
| Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака | |  | |
| Адреса | 61002, м. Харкiв, вул. Алчевських, буд. 43 |  | |
| Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці): | |  | |
| за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку) | |  |  |
| за міжнародними стандартами фінансової звітності | |  | V |

### Баланс (Звіт про фінансовий стан) на 30.06.2017 р.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Актив** | **Код рядка** | **На початок звітного періоду** | **На кінець звітного періоду** | **На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **I. Необоротні активи** | | | | |
| Нематеріальні активи: | 1000 | 356 | 380 |  |
| первісна вартість | 1001 | 845 | 1020 |  |
| накопичена амортизація | 1002 | 489 | 640 |  |
| Незавершені капітальні інвестиції | 1005 | 6674 | 6674 |  |
| Основні засоби: | 1010 | 121727 | 139683 |  |
| первісна вартість | 1011 | 166230 | 194785 |  |
| знос | 1012 | 44503 | 55102 |  |
| Інвестиційна нерухомість: | 1015 | 0 | 0 |  |
| первісна вартість | 1016 | 0 | 0 |  |
| знос | 1017 | 0 | 0 |  |
| Довгострокові біологічні активи: | 1020 | 0 | 0 |  |
| первісна вартість | 1021 | 0 | 0 |  |
| накопичена амортизація | 1022 | 0 | 0 |  |
| Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств | 1030 | 0 | 0 |  |
| інші фінансові інвестиції | 1035 | 9241 | 9462 |  |
| Довгострокова дебіторська заборгованість | 1040 | 4387 | 3496 |  |
| Відстрочені податкові активи | 1045 | 0 | 0 |  |
| Гудвіл | 1050 | 0 | 0 |  |
| Відстрочені аквізиційні витрати | 1060 | 0 | 0 |  |
| Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах | 1065 | 0 | 0 |  |
| Інші необоротні активи | 1090 | 0 | 0 |  |
| **Усього за розділом I** | **1095** | **142385** | **159695** |  |
| **II. Оборотні активи** | | | | |
| Запаси | 1100 | 1098186 | 1254029 |  |
| Виробничі запаси | 1101 | 52294 | 75349 |  |
| Незавершене виробництво | 1102 | 1041196 | 1171258 |  |
| Готова продукція | 1103 | 0 | 0 |  |
| Товари | 1104 | 4696 | 7422 |  |
| Поточні біологічні активи | 1110 | 0 | 0 |  |
| Депозити перестрахування | 1115 | 0 | 0 |  |
| Векселі одержані | 1120 | 0 | 0 |  |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги | 1125 | 181728 | 198883 |  |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами | 1130 | 44415 | 58032 |  |
| з бюджетом | 1135 | 46606 | 22747 |  |
| у тому числі з податку на прибуток | 1136 | 0 | 0 |  |
| з нарахованих доходів | 1140 | 0 | 0 |  |
| із внутрішніх розрахунків | 1145 | 0 | 0 |  |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 1155 | 26375 | 307596 |  |
| Поточні фінансові інвестиції | 1160 | 85500 | 85500 |  |
| Гроші та їх еквіваленти | 1165 | 11413 | 4890 |  |
| Готівка | 1166 | 0 | 16 |  |
| Рахунки в банках | 1167 | 11413 | 4874 |  |
| Витрати майбутніх періодів | 1170 | 0 | 0 |  |
| Частка перестраховика у страхових резервах | 1180 | 0 | 0 |  |
| у тому числі в: резервах довгострокових зобов’язань | 1181 | 0 | 0 |  |
| резервах збитків або резервах належних виплат | 1182 | 0 | 0 |  |
| резервах незароблених премій | 1183 | 0 | 0 |  |
| інших страхових резервах | 1184 | 0 | 0 |  |
| Інші оборотні активи | 1190 | 71333 | 105552 |  |
| **Усього за розділом II** | **1195** | **1565556** | **2037229** |  |
| **III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття** | **1200** | **0** | **0** |  |
| **Баланс** | **1300** | **1707941** | **2196924** |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Пасив** | **Код рядка** | **На початок звітного періоду** | **На кінець звітного періоду** | **На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності** |
| **I. Власний капітал** | | | | |
| Зареєстрований (пайовий) капітал | 1400 | 5384 | 5384 |  |
| Внески до незареєстрованого статутного капіталу | 1401 | 0 | 0 |  |
| Капітал у дооцінках | 1405 | 0 | 0 |  |
| Додатковий капітал | 1410 | 0 | 433199 |  |
| Емісійний дохід | 1411 | 0 | 433199 |  |
| Накопичені курсові різниці | 1412 | 0 | 0 |  |
| Резервний капітал | 1415 | 808 | 808 |  |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | 1420 | 27426 | 40666 |  |
| Неоплачений капітал | 1425 | ( 0 ) | ( 0 ) | ( ) |
| Вилучений капітал | 1430 | ( 0 ) | ( 0 ) | ( ) |
| Інші резерви | 1435 | 0 | 0 |  |
| **Усього за розділом I** | **1495** | **33618** | **480057** |  |
| **II. Довгострокові зобов’язання і забезпечення** | | | | |
| Відстрочені податкові зобов’язання | 1500 | 0 | 0 |  |
| Пенсійні зобов’язання | 1505 | 0 | 0 |  |
| Довгострокові кредити банків | 1510 | 12824 | 30452 |  |
| Інші довгострокові зобов’язання | 1515 | 728355 | 432263 |  |
| Довгострокові забезпечення | 1520 | 17722 | 909 |  |
| Довгострокові забезпечення витрат персоналу | 1521 | 0 | 0 |  |
| Цільове фінансування | 1525 | 0 | 0 |  |
| Благодійна допомога | 1526 | 0 | 0 |  |
| Страхові резерви, у тому числі: | 1530 | 0 | 0 |  |
| резерв довгострокових зобов’язань; (на початок звітного періоду) | 1531 | 0 | 0 |  |
| резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду) | 1532 | 0 | 0 |  |
| резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду) | 1533 | 0 | 0 |  |
| інші страхові резерви; (на початок звітного періоду) | 1534 | 0 | 0 |  |
| Інвестиційні контракти; | 1535 | 0 | 0 |  |
| Призовий фонд | 1540 | 0 | 0 |  |
| Резерв на виплату джек-поту | 1545 | 0 | 0 |  |
| **Усього за розділом II** | **1595** | **758901** | **463624** |  |
| **IІІ. Поточні зобов’язання і забезпечення** | | | | |
| Короткострокові кредити банків | 1600 | 0 | 0 |  |
| Векселі видані | 1605 | 0 | 0 |  |
| Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов’язаннями | 1610 | 100000 | 100000 |  |
| за товари, роботи, послуги | 1615 | 106124 | 123868 |  |
| за розрахунками з бюджетом | 1620 | 0 | 1824 |  |
| за у тому числі з податку на прибуток | 1621 | 0 | 0 |  |
| за розрахунками зі страхування | 1625 | 1724 | 2152 |  |
| за розрахунками з оплати праці | 1630 | 8479 | 11914 |  |
| за одержаними авансами | 1635 | 577318 | 837610 |  |
| за розрахунками з учасниками | 1640 | 0 | 0 |  |
| із внутрішніх розрахунків | 1645 | 0 | 0 |  |
| за страховою діяльністю | 1650 | 0 | 0 |  |
| Поточні забезпечення | 1660 | 12356 | 8312 |  |
| Доходи майбутніх періодів | 1665 | 0 | 0 |  |
| Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків | 1670 | 0 | 0 |  |
| Інші поточні зобов’язання | 1690 | 109421 | 167563 |  |
| **Усього за розділом IІІ** | **1695** | **915422** | **1253243** |  |
| **ІV. Зобов’язання, пов’язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття** | **1700** | **0** | **0** |  |
| **V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду** | **1800** | **0** | **0** |  |
| **Баланс** | **1900** | **1707941** | **2196924** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** | Примiтки щодо окремих статей балансу наведенi у формi "Примiтки до фiнансової звiтностi, складеної вiдповiдно до мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi". |
| **Керівник** | Харченко Олександр Михайлович |
| **Головний бухгалтер** | Коханська Олена Василiвна |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | КОДИ |
|  |  | Дата (рік, місяць, число) | 2017 | 07 | 01 |
| Підприємство | ПРИВАТНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" | за ЄДРПОУ | 01270285 |
|  | (найменування) |  |  |

### Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2 квартал 2017 р.

|  |
| --- |
| I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **За звітний період** | **За аналогічний період попереднього року** |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 2000 | 560704 | 174820 |
| Чисті зароблені страхові премії | 2010 | 0 | 0 |
| Премії підписані, валова сума | 2011 | 0 | 0 |
| Премії, передані у перестрахування | 2012 | 0 | 0 |
| Зміна резерву незароблених премій, валова сума | 2013 | 0 | 0 |
| Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій | 2014 | 0 | 0 |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | 2050 | ( 507698 ) | ( 155143 ) |
| Чисті понесені збитки за страховими виплатами | 2070 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| **Валовий:**  прибуток | 2090 | 53006 | 19677 |
| збиток | 2095 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов’язань | 2105 | 0 | 0 |
| Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів | 2110 | 0 | 0 |
| Зміна інших страхових резервів, валова сума | 2111 | 0 | 0 |
| Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах | 2112 | 0 | 0 |
| Інші операційні доходи | 2120 | 41419 | 28141 |
| Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю | 2121 | 0 | 0 |
| Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції | 2122 | 0 | 0 |
| Адміністративні витрати | 2130 | ( 19562 ) | ( 12333 ) |
| Витрати на збут | 2150 | ( 6109 ) | ( 3067 ) |
| Інші операційні витрати | 2180 | ( 45548 ) | ( 26716 ) |
| Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю | 2181 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції | 2182 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| **Фінансовий результат від операційної діяльності:**  прибуток | 2190 | 23206 | 5702 |
| збиток | 2195 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Дохід від участі в капіталі | 2200 | 0 | 0 |
| Інші фінансові доходи | 2220 | 0 | 0 |
| Інші доходи | 2240 | 420 | 353373 |
| Дохід від благодійної допомоги | 2241 | 0 | 0 |
| Фінансові витрати | 2250 | ( 5787 ) | ( 2045 ) |
| Втрати від участі в капіталі | 2255 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Інші витрати | 2270 | ( 400 ) | ( 353363 ) |
| Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті | 2275 | 0 | 0 |
| **Фінансовий результат до оподаткування:**  прибуток | 2290 | 17439 | 3667 |
| збиток | 2295 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрати (дохід) з податку на прибуток | 2300 | -4199 | -1057 |
| Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування | 2305 | 0 | 0 |
| **Чистий фінансовий результат:**  прибуток | 2350 | 13240 | 2610 |
| збиток | 2355 | ( 0 ) | ( 0 ) |

|  |
| --- |
| II. СУКУПНИЙ ДОХІД |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **За звітний період** | **За аналогічний період попереднього року** |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів | 2400 | 0 | 0 |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 2405 | 0 | 0 |
| Накопичені курсові різниці | 2410 | 0 | 0 |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств | 2415 | 0 | 0 |
| Інший сукупний дохід | 2445 | 0 | 0 |
| **Інший сукупний дохід до оподаткування** | **2450** | **0** | **0** |
| Податок на прибуток, пов’язаний з іншим сукупним доходом | 2455 | 0 | 0 |
| **Інший сукупний дохід після оподаткування** | **2460** | **0** | **0** |
| **Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)** | **2465** | **13240** | **2610** |

|  |
| --- |
| III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Матеріальні затрати | 2500 | 0 | 0 |
| Витрати на оплату праці | 2505 | 0 | 0 |
| Відрахування на соціальні заходи | 2510 | 0 | 0 |
| Амортизація | 2515 | 0 | 0 |
| Інші операційні витрати | 2520 | 0 | 0 |
| **Разом** | **2550** | **0** | **0** |

|  |
| --- |
| ІV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Середньорічна кількість простих акцій | 2600 | 0 | 0 |
| Скоригована середньорічна кількість простих акцій | 2605 | 0 | 0 |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2610 | 0 | 0 |
| Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2615 | 0 | 0 |
| Дивіденди на одну просту акцію | 2650 | 0 | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** | Примiтки щодо окремих статей звiту про фiнансовi результати (Звiт про сукупний дохiд) наведенi у формi "Примiтки до фiнансової звiтностi, складеної вiдповiдно до мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi". |
| **Керівник** | Харченко Олександр Михайлович |
| **Головний бухгалтер** | Коханська Олена Василiвна |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | КОДИ |
|  |  | Дата (рік, місяць, число) | 2017 | 07 | 01 |
| Підприємство | ПРИВАТНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" | за ЄДРПОУ | 01270285 |
|  | (найменування) |  |  |

### Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2 квартал 2017 р.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **За звітний період** | **За аналогічний період попереднього року** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **I. Рух коштів у результаті операційної діяльності** | | | |
| Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 3000 | 500104 | 149541 |
| Повернення податків і зборів | 3005 | 0 | 0 |
| у тому числі податку на додану вартість | 3006 | 0 | 0 |
| Цільового фінансування | 3010 | 737 | 310 |
| Надходження від отримання субсидій, дотацій | 3011 | 0 | 0 |
| Надходження авансів від покупців і замовників | 3015 | 0 | 0 |
| Надходження від повернення авансів | 3020 | 4395 | 518 |
| Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках | 3025 | 491 | 3061 |
| Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені) | 3035 | 0 | 0 |
| Надходження від операційної оренди | 3040 | 1232 | 171 |
| Надходження від отримання роялті, авторських винагород | 3045 | 0 | 0 |
| Надходження від страхових премій | 3050 | 0 | 0 |
| Надходження фінансових установ від повернення позик | 3055 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3095 | 2001 | 397 |
| Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг) | 3100 | ( 726044 ) | ( 502259 ) |
| Праці | 3105 | ( 66441 ) | ( 34326 ) |
| Відрахувань на соціальні заходи | 3110 | ( 19037 ) | ( 11513 ) |
| Зобов'язань з податків і зборів | 3115 | ( 24775 ) | ( 13398 ) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток | 3116 | ( 3737 ) | ( 1752 ) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість | 3117 | ( 0 ) | ( 1603 ) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів | 3118 | ( 21038 ) | ( 10043 ) |
| Витрачання на оплату авансів | 3135 | ( 1805 ) | ( 1749 ) |
| Витрачання на оплату повернення авансів/td> | 3140 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на оплату цільових внесків | 3145 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на оплату зобов’язань за страховими контрактами | 3150 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання фінансових установ на надання позик | 3155 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Інші витрачання | 3190 | ( 8488 ) | ( 5025 ) |
| **Чистий рух коштів від операційної діяльності** | **3195** | **-337630** | **-414272** |
| **II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності** | | | |
| Надходження від реалізації: фінансових інвестицій | 3200 | 0 | 397530 |
| необоротних активів | 3205 | 0 | 0 |
| Надходження від отриманих: відсотків | 3215 | 0 | 0 |
| дивідендів | 3220 | 0 | 0 |
| Надходження від деривативів | 3225 | 0 | 0 |
| Надходження від погашення позик | 3230 | 0 | 0 |
| Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3235 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3250 | 0 | 0 |
| Витрачання на придбання: фінансових інвестицій | 3255 | ( 119735 ) | ( 0 ) |
| необоротних активів | 3260 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Виплати за деривативами | 3270 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на надання позик | 3275 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3280 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Інші платежі | 3290 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| **Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності** | **3295** | **-119735** | **397530** |
| **III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності** | | | |
| Надходження від: Власного капіталу | 3300 | 433199 | 0 |
| Отримання позик | 3305 | 19005 | 20170 |
| Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві | 3310 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3340 | 0 | 0 |
| Витрачання на: Викуп власних акцій | 3345 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Погашення позик | 3350 | 1378 | 14592 |
| Сплату дивідендів | 3355 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на сплату відсотків | 3360 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди | 3365 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві | 3370 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах | 3375 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Інші платежі | 3390 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| **Чистий рух коштів від фінансової діяльності** | **3395** | **450826** | **5578** |
| **Чистий рух грошових коштів за звітний період** | **3400** | **-6539** | **-11164** |
| Залишок коштів на початок року | 3405 | 11413 | 17453 |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів | 3410 | 0 | 0 |
| Залишок коштів на кінець року | 3415 | 4874 | 6289 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** | Примiтки щодо окремих статей звiту про рух грошових коштiв (за прямим методом) наведенi у формi "Примiтки до фiнансової звiтностi, складеної вiдповiдно до мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi". |
| **Керівник** | Харченко Олександр Михайлович |
| **Головний бухгалтер** | Коханська Олена Василiвна |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | КОДИ |
|  |  | Дата (рік, місяць, число) | 2017 | 07 | 01 |
| Підприємство | ПРИВАТНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" | за ЄДРПОУ | 01270285 |
|  | (найменування) |  |  |

### Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом) за 2 квартал 2017 р.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **За звітний період** | | **За аналогічний період попереднього року** | |
| **надходження** | **видаток** | **надходження** | **видаток** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **I. Рух коштів у результаті операційної діяльності** | | | | | |
| Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування | 3500 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Коригування на: амортизацію необоротних активів | 3505 | 0 | X | 0 | X |
| збільшення (зменшення) забезпечень | 3510 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць | 3515 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій | 3520 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Прибуток (збиток) від участі в капіталі | 3521 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання | 3522 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття | 3523 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій | 3524 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів | 3526 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Фінансові витрати | 3540 | X | 0 | X | 0 |
| Зменшення (збільшення) оборотних активів | 3550 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) запасів | 3551 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів | 3552 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги | 3553 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості | 3554 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів | 3556 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зменшення (збільшення) інших оборотних активів | 3557 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань | 3560 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Грошові кошти від операційної діяльності | 3570 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги | 3561 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом | 3562 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування | 3563 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці | 3564 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів | 3566 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Збільшення (зменшення) інших поточних зобов’язань | 3567 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сплачений податок на прибуток | 3580 | X | 0 | X | 0 |
| Сплачені відсотки | 3585 | X | 0 | X | 0 |
| **Чистий рух коштів від операційної діяльності** | **3195** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності** | | | |  |  |
| Надходження від реалізації: фінансових інвестицій | 3200 | 0 | X | 0 | X |
| необоротних активів | 3205 | 0 | X | 0 | X |
| Надходження від отриманих: відсотків | 3215 | 0 | X | 0 | X |
| дивідендів | 3220 | 0 | X | 0 | X |
| Надходження від деривативів | 3225 | 0 | X | 0 | X |
| Надходження від погашення позик | 3230 | 0 | X | 0 | X |
| Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3235 | 0 | X | 0 | X |
| Інші надходження | 3250 | 0 | X | 0 | X |
| Витрачання на придбання: фінансових інвестицій | 3255 | X | 0 | X | ( 0 ) |
| необоротних активів | 3260 | X | 0 | X | 0 |
| Виплати за деривативами | 3270 | X | 0 | X | 0 |
| Витрачання на надання позик | 3275 | X | 0 | X | 0 |
| Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3280 | X | 0 | X | 0 |
| Інші платежі | 3290 | X | 0 | X | 0 |
| **Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності** | **3295** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності** | | | |  |  |
| Надходження від: Власного капіталу | 3300 | 0 | X | 0 | X |
| Отримання позик | 3305 | 0 | X | 0 | X |
| Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві | 3310 | 0 | X | 0 | X |
| Інші надходження | 3340 | 0 | X | 0 | X |
| Витрачання на: Викуп власних акцій | 3345 | X | 0 | X | 0 |
| Погашення позик | 3350 | X | 0 | X | 0 |
| Сплату дивідендів | 3355 | X | 0 | X | 0 |
| Витрачання на сплату відсотків | 3360 | X | 0 | X | 0 |
| Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди | 3365 | X | 0 | X | 0 |
| Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві | 3370 | X | 0 | X | 0 |
| Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах | 3375 | X | 0 | X | 0 |
| Інші платежі | 3390 | X | 0 | X | 0 |
| **Чистий рух коштів від фінансової діяльності** | **3395** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Чистий рух грошових коштів за звітний період** | **3400** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Залишок коштів на початок року | 3405 | 0 | X | 0 | X |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів | 3410 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Залишок коштів на кінець року | 3415 | 0 | 0 | 0 | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** | Дана форма звiтностi не складалася. |
| **Керівник** | - |
| **Головний бухгалтер** | - |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | КОДИ |
|  |  | Дата (рік, місяць, число) | 2017 | 07 | 01 |
| Підприємство | ПРИВАТНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТРЕСТ ЖИТЛОБУД - 1" | за ЄДРПОУ | 01270285 |
|  | (найменування) |  |  |

### Звіт про власний капітал за 2 квартал 2017 р.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **Зареєстрований капітал** | **Капітал у дооцінках** | **Додатковий капітал** | **Резервний капітал** | **Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)** | **Неоплачений капітал** | **Вилучений капітал** | **Всього** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| **Залишок на початок року** | **4000** | **5384** | **0** | **0** | **808** | **27426** | **0** | **0** | **33618** |
| **Коригування:** Зміна облікової політики | 4005 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Виправлення помилок | 4010 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інші зміни | 4090 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Скоригований залишок на початок року** | **4095** | **5384** | **0** | **0** | **808** | **27426** | **0** | **0** | **33618** |
| **Чистий прибуток (збиток) за звітний період** | **4100** | **0** | **0** | **0** | **0** | **13240** | **0** | **0** | **13240** |
| **Інший сукупний дохід за звітний період** | **4110** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Дооцінка (уцінка) необоротних активів** | **4111** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів** | **4112** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Накопичені курсові різниці** | **4113** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств** | **4114** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Інший сукупний дохід** | **4116** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Розподіл прибутку:** Виплати власникам (дивіденди) | 4200 | 0 | 0 | 433199 | 0 | 0 | 0 | 0 | 433199 |
| Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу | 4205 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Відрахування до резервного капіталу | 4210 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства | 4215 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів | 4220 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення | 4225 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Внески учасників:** Внески до капіталу | 4240 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Погашення заборгованості з капіталу | 4245 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток) | 4260 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Перепродаж викуплених акцій (часток) | 4265 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Анулювання викуплених акцій (часток) | 4270 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вилучення частки в капіталі | 4275 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зменшення номінальної вартості акцій | 4280 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інші зміни в капіталі | 4290 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві | 4291 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Разом змін у капіталі** | **4295** | **0** | **0** | **433199** | **0** | **13240** | **0** | **0** | **446439** |
| **Залишок на кінець року** | **4300** | **5384** | **0** | **433199** | **808** | **40666** | **0** | **0** | **480057** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** | Примiтки щодо окремих статей звiту про власний капiтал наведенi у формi "Примiтки до фiнансової звiтностi, складеної вiдповiдно до мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi". |
| **Керівник** | Харченко Олександр Михайлович |
| **Головний бухгалтер** | Коханська Олена Василiвна |

### Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

#### Текст приміток

1.Загальна iнформацiя  
Дата затвердження фiнансової звiтностi: 24 липня 2017 року.   
Повне найменування пiдприємства: Приватне акцiонерне товариство «Трест Житлобуд-1»  
Скорочене найменування: АТ «Трест Житлобуд-1»  
Код ЄДРПОУ: 01270285  
Юридична адреса пiдприємства: 61002, м. Харкiв, вул. Алчевських, 43  
Фактична адреса пiдприємства: 61002, м. Харкiв, вул. Алчевських, 43  
Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрi юр.осiб i ФОП: 08 серпня 1994 року № 1 480 120 0000 001832  
Контактнi телефони: (057)700-50-91  
Факс: (057)700-50-91  
Розмiр зареєстрованого статутного капiталу: 5384,0 тис. грн.   
Види дiяльностi за КВЕД-2010: 41.20 Будiвельна дiяльнiсть  
Середня чисельнiсть працiвникiв: 1589  
  
Рiшенням загальних зборiв акцiонерiв вiд 30 травня 2016 р. (протокол загальних зборiв акцiонерiв № 3005/2016 вiд 30.05.2016р.) вiдповiдно найменування Публiчного акцiонерного товариства «Трест Житлобуд-1» було змiнено на: Приватне акцiонерне товариство «Трест Житлобуд-1» у вiдповiдностi до Закону України «Про акцiонернi товариства». Приватне акцiонерне товариство «Трест Житлобуд-1» є правонаступником усього майна, усiх прав та обов’язкiв Публiчного акцiонерного товариства “Трест Житлобуд-1”. Товариство не має нi намiру, нi потреби лiквiдуватися або суттєво звужувати масштаби своєї дiяльностi.  
Сучаснi технологiї будiвництва дозволили АТ «Трест Житлобуд-1» здiйснювати дiяльнiсть постiйно незалежно вiд сезонностi або циклiчностi, обумовленої зовнiшнiми факторами. У звiтному перiодi товариство не здiйснювало операцiй не типових за своїм характером, обсягом або впливом на характер i суми статей, що впливають на активи, зобов'язання, власний капiтал, чистий прибуток чи на потоки грошових коштiв.  
2. Основа пiдготовки фiнансової звiтностi   
За всi звiтнi перiоди, завершуючи роком, що закiнчився 31 грудня 2011 р., Товариство складало фiнансову звiтнiсть вiдповiдно до Положень (стандартiв) бухгалтерського облiку («П(с)БО»). З 1 сiчня 2012 року Товариство перейшла на МСФЗ. Змiна концептуальної основи складання фiнансової звiтностi з П(с)БО на МСФЗ було проведено вiдповiдно до вимог змiн, внесених до Закону «Про бухгалтерський облiк та фiнансову звiтнiсть в Українi», якi набули чинностi 1 сiчня 2012 року.  
Датою переходу на застосування Мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi є 1 сiчня 2012р. При переходi до складання фiнансової звiтностi за мiжнародними стандартам, використовувалися норми та можливостi, якi надаються МСФЗ 1 «Перше застосування Мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi». При складаннi фiнансової звiтностi Товариство дотримується принципiв складання фiнансової звiтностi, викладених у Концептуальнiй основi складання фiнансової звiтностi за МСФЗ, та вимог МСБО 34, а також основних принципiв, передбачених ст.4 Закону України «Про бухгалтерський облiк i фiнансову звiтнiсть в Українi».  
Основа представлення  
Дана фiнансова звiтнiсть пiдготовлена вiдповiдно до Мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi (далi – МСФЗ), опублiкованих на офiцiйному веб-сайтi Мiнiстерства фiнансiв України, iнструкцiями та iншими нормативними актами, якi регулюють порядок ведення бухгалтерського облiку, складання i подання фiнансової звiтностi, виконуючи вимоги, передбаченi Статутом Товариства, та з метою забезпечення своєчасного надання достовiрної iнформацiї користувачам фiнансової звiтностi.   
Фiнансова звiтнiсть складена у вiдповiдностi до МСФЗ, що є чинними станом на 30.06.2017 р. Товариство не застосовує жодних МСФЗ достроково.  
Ця фiнансова звiтнiсть складена в тисячах гривень, всi суми округленi до тис. грн., крiм випадкiв, де вказано iнше. Пiдприємство веде свої бухгалтерськi записи в українськiй гривнi - грошовiй одиницi України, як того вимагає ст.5 Закону України «Про бухгалтерський облiк та фiнансову звiтнiсть в Українi».  
Дана фiнансова звiтнiсть пiдготовлена у вiдповiдностi за принципом оцiнки за iсторичною собiвартiстю. Фiнансова звiтнiсть пiдготовлена з використанням припущення про продовження дiяльностi пiдприємства в осяжному майбутньому, що передбачає реалiзацiю активiв та погашення зобов’язань в ходi нормальної операцiйної дiяльностi. Пiдготовка фiнансової звiтностi вимагає вiд керiвництва оцiнок i припущень, якi впливають на вiдображення у звiтностi сум активiв i зобов’язань та розкриття iнформацiї про потенцiйнi активи та зобов’язання на дату складання балансу (звiту про фiнансовий стан).   
3.Основнi принципи облiкової полiтики та фiнансової звiтностi.  
  
Облiкова полiтика базується на чинному законодавствi України, мiжнародних стандартах фiнансової звiтностi( далi - МСФЗ) та тлумаченнях, якi були випущенi Комiтетом з тлумачень мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi, якi спрямованi на розкриття достовiрної та прозорої iнформацiї у фiнансовiй звiтностi. У промiжнiй фiнансовiй звiтностi товариство дотримувалося тих самих облiкових полiтик i методiв обчислення, як i в останнiй рiчнiй фiнансовiй звiтностi за 2016 рiк. Змiн в оцiнках сум, вiдображених у попереднiх звiтах (як промiжних, так i попереднiх фiнансових рокiв) товариство не здiйснювало.   
До складу фiнансової звiтностi за 1 пiврiччя 2017 року входить:  
- Баланс (Звiт про фiнансовий стан) станом на 30.06.2017 р.;  
- Звiт про фiнансовi результати (Звiт про сукупний дохiд) за 1 пiврiччя 2017 року;  
- Звiт про рух грошових коштiв за 1 пiврiччя 2017 року;  
- Звiт про власний капiтал за 1 пiврiччя 2017 року;  
- Звiт про власний капiтал за 1 пiврiччя 2016 року;  
- Примiтки до фiнансової звiтностi за 1 пiврiччя 2017 року.  
  
Звiтнiсть по сегментам товариством не складається, оскiльки його дiяльнiсть не вiдповiдає ознакам дiяльностi за сегментами окремого виду дiяльностi або за географiчними сегментами: будiвельну дiяльнiсть АТ «Трест Житлобуд-1» здiйснює у Харкiвськiй областi.   
Товариство подає порiвняльну iнформацiю стосовно попереднього перiоду щодо всiх сум, наведених у фiнансовiй звiтностi поточного перiоду в вищенаведених формах фiнансової звiтностi. Включення порiвняльної iнформацiї також i в описову частину цих примiток вважається недоречним. Рядки звiтних форм не мiстять посилань на вiдповiднi Примiтки, тому що це не передбачено формами, але Примiтки структурованi для полегшення користування по суттєвим статтям звiтностi.

#### Продовження тексту приміток

4. Пояснення до звiту про фiнансовий стан пiдприємства  
Придбання та вибуття об'єктiв основних засобiв  
Станом на 30.06.2017 року пiдприємство має основних засобiв на загальну суму   
194785 тис. грн., залишкова вартiсть яких становить 139683 тис. грн. За 1 пiврiччя 2017 р. вiдбувався наступних їх рух:  
Основнi засоби первiсна вартiсть надiйшло вибуло первiсна вартiсть   
на 01.01.2017 на 30.06.2017  
будинки, споруди та передавальнi пристрої 72 646 741 - 73387  
машини та обладнання 25 229 14498 7692 32035  
транспортнi засоби 45 727 11515 - 57242  
iнструменти, прилади, iнвентар 12 068 1319 58 13329  
iншi основнi засоби 364 - 19 345  
тимчасовi споруди 3 872 6982 - 10854  
малоцiннi необоротнi матерiальнi активи 5 504 1146 252 6398  
земля 820 375 - 1195  
Разом 166 230 36576 8021 194785  
Для порiвняння iнформацiї за 1 пiврiччя 2016 р. вiдбувався наступних їх рух:  
Основнi засоби первiсна вартiсть надiйшло вибуло первiсна вартiсть на01.01.2016 на 30.06.2016  
будинки, споруди та передавальнi пристрої 54 758 3178 - 57936  
машини та обладнання 11 172 10793 111 21854  
транспортнi засоби 11 263 23672 265 34670  
iнструменти, прилади, iнвентар 6 758 2939 335 9362  
iншi основнi засоби 362 7 - 369  
тимчасовi споруди 1 240 1004 236 2008  
малоцiннi необоротнi матерiальнi активи 1 588 1718 129 3177  
земля - 604 - 604  
Разом 87 141 43915 1076 129980  
Загальних зобов'язань щодо придбання основних засобiв Товариство не має.  
В статтi «Незавершенi капiтальнi iнвестицiї» на 30.06.2017 р. вiдображена накопичена сума iнвестицiй у будiвництво примiщень для виробничих цехiв – 6674 тис. грн.  
В статтi «Iншi фiнансовi iнвестицiї» вiдображенi iнвестицiї пiдприємства в iншi пiдприємства (корпоративнi права) на суму 9462 тис. грн., в т. ч.  
30.06.2016 30.06.2017  
ТОВ «Пiвнiчнi ворота» 344 344  
ТОВ «ФК «Житлобуд-1» 248 248  
ТОВ "Сегмент-Люкс" - 8649  
ПП Будсервис 2 - 3  
ТОВ «Мегалит-финанс» - 218  
Разом 592 9462  
У складi довгострокової дебiторської заборгованостi Пiдприємство облiковує заборгованiсть зi строком погашення бiльше одного року. Станом на 30.06.2017 р. довгострокова дебiторська заборгованiсть представлена наступним чином:   
на 30.06.2016 тис. грн. на 30.06.2017 тис. грн.  
довгостроковi векселi одержанi 893 23  
довгостроковi позики, виданi спiвробiтникам 2264 3473  
Разом 3157 3496  
Склад запасiв пiдприємства за видами:  
Запаси 30.06.2016 31.12.2016 30.06.2017  
сировина i матерiали 29 48 84  
Паливо 666 559 730  
будiвельнi матерiали 35729 46230 52749  
матерiали, що переданi пiдрядникам для виконання робiт 154 452 806  
запчастини 299 302 1982  
обладнання для встановлення на об’єктах будiвництва 5250 4337 18545  
МШП 292 366 453  
Разом виробничi запаси (рядок 1101) 42419 52294 75349  
незавершене виробництво (об’єкти будiвництва) 695142 1032979 1155363  
незавершене виробництво (напiвфабрикати) 6663 8217 15895  
Разом незавершене виробництво (рядок 1102) 701805 1041196 1171258  
Квартири на продаж 2655 4696 7422  
Разом товари (рядок 1104) 2655 4696 7422  
Разом 746879 1098186 1254029  
  
Списання запасiв до чистої вартостi реалiзацiї i сторнування такого списання у звiтному перiодi товариством не здiйснювалось.  
Поточна дебiторська заборгованiсть за товари, роботи, послуги визнається активом одночасно з визнанням доходiв вiд реалiзацiї товарiв, робiт, послуг. Чиста вартiсть реалiзацiї дебiторської заборгованостi за товари, роботи послуги на 30.06.17 становить 198883 тис. грн.   
на 30.06.2016, тис. грн. на 31.12.2016, тис. грн. на 30.06.2017, тис. грн.  
Оренда 1829 3055 3675  
Реалiзацiя матерiалiв 106814 142566 158367  
Роботи, послуги 8115 24245 21057  
Реалiзацiя квартир 13063 11862 15784  
Разом 129821 181728 198883  
Дебiторська заборгованiсть з бюджетом на 30 червня 2017 р. складається з плати за землю та податку на додану вартiсть на загальну суму 22747 тис. грн.   
Дебiторська заборгованiсть за виданими авансами складається: на 30.06.2016, тис. грн. на 30.06.2017, тис. грн.  
Аванси, виданi субпiдрядникам за роботи 16867 18851  
Iншi аванси на придбання матерiалiв та послуг 31270 39181  
Разом 48137 58032  
:  
Iнша поточна дебiторська заборгованiсть пiдприємства на 30.06.2016, тис. грн. на 30.06.2017, тис. грн.  
Заборгованiсть спiвробiтникiв за позиками 197 361  
Заборгованiсть за цiннi папери в т.ч. 142308 306923  
ПСАЕМ АО (4827073) 57 57   
ТОВ «Харкiвжитлобуд-1» (33290414) 18964 99287  
КУА «Iнвестицiйнi проекти» (35246152) 123287 0  
Iнша дебiторська заборгованiсть 40437 312  
Разом 182942 307596  
Стаття «поточнi фiнансовi iнвестицiї» складається з дисконтних облiгацiй, придбаних пiдприємством для продажу, на суму 85500 тис. грн., у звiтi про фiнансовий стан оцiнена за собiвартiстю реалiзацiї.  
Серiя 31.12.2016 (тис. грн.) 30.06.2017 (тис. грн.)  
Серiя R (емiтент ТОВ «Харкiвжитлобуд-1», код 33290414) 75500 75500  
Серiя S (емiтент ТОВ «Харкiвжитлобуд-1», код 33290414) 10000 10000  
Разом 85500 85500  
Стаття «грошовi кошти» на 30.06.2017 р. представлена грошовими коштами пiдприємства в нацiональнiй валютi на поточних рахунках у сумi 4874 тис. грн. та у касi пiдприємства – 16 тис. грн..   
Власний капiтал пiдприємства на 30.06.2016 р. становить 480057 тис. грн.. Статутний капiтал протягом 1 пiврiччя 2017 р. не змiнювався. Номiнальна вартiсть акцiй становить 0,25 грн.   
Нерозподiлений прибуток за 1 пiврiччя 2017 р. збiльшився на 13240 тис. грн. за рахунок отриманого чистого прибутку.  
Довгостроковi кредити банкiв представленi кредитами в АБ «Укргазбанк». Прострочена заборгованiсть за кредитами вiдсутня. будь-яке невиконання зобов'язань за кредитними угодами або будь-яке порушення умов кредитної угоди, що їх не було виправлено на дату закiнчення звiтного перiоду або до неї.  
Iншi довгостроковi фiнансовi зобов’язання на 30.06.2017 р. становлять 432263 тис. грн. та складаються з довгострокової заборгованостi за дисконтними та цiльовими облiгацiями.  
Дата виникнення Непогашена частина боргу Непогашена частина боргу Дата погашення  
(тис. грн.) (тис. грн.)  
за облiгацiями (за кожним випуском): X 30.06.16 30.06.17 X  
Облiгацiї серiї C4 584/2/08 26.09.2008 87242 1013 31.05.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї R5 250/2/2014 16.03.2015 10992 731 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї S5 251/2/2014 16.03.2015 25078 4452 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї T5 252/2/2014 16.03.2015 21984 2942 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї U5 253/2/2014 16.03.2015 25077 4683 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї A6 69/2/201 07.09.2015 35264 3022 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї D6 72/2/2015 07.09.2015 34430 381 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї E6 73/2/2015 07.09.2015 35419 5964 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї G6 126/2/2015 08.12.2015 13260 1258 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї I6 128/2/2015 08.12.2015 39681 1718 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї J6 129/2/2015 08.12.2015 38221 3030 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї L6 131/2/2015 08.12.2015 13397 1902 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї M6 132/2/2015 08.12.2015 16868 1820 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї N6 133/2/2015 08.12.2015 13397 2151 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї H6 127/2/2015 08.12.2015 13260 1173 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї P6 17/2/2016 08.12.2015 15837 3017 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї Q6 18//2016 16.03.2016 12976 1273 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї R6 19/2/2016 15.03.2016 15294 4167 30.09.2017   
Цiльовi облiгацiї серiї S6 20/2/2016 21.03.2016 12976 3634 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї T6 21/2/2016 15.03.2016 15837 824 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї U6 22/2/2016 15.03.2016 12976 3447 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї V6 23/2/016 15.03.2016 12976 2405 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї W6 24/2/2016 15.03.2016 12976 397 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї X6 25/2/2016 15.03.2016 37246 6827 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї Y6 26/2/2016 15.03.2016 36708 36708 30.09.2018  
Цiльовi облiгацiї серiї Z6 89/2/2016 09.09.2016 - 23651 30.09.2018  
Цiльовi облiгацiї серiї A7 90/2/2016 09.09.2016 - 19390 30.09.2018  
Цiльовi облiгацiї серiї B7 91/2/2016 09.09.2016 - 23651 30.09.2018  
Цiльовi облiгацiї серiї C7 92/2/2016 09.09.2016 - 27907 30.09.2018  
Цiльовi облiгацiї серiї D7 93/2/2016 09.09.2016 - 21722 30.09.2018  
Цiльовi облiгацiї серiї E7 94/2/2016 09.09.2016 - 9454 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї О6 134/2/2015 08.12.2015 2285 - 28.02.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї F6 125/2/2015 08.12.2015 13260 - 30.09.2017  
Цiльовi облiгацiї серiї F7 13/2/2017 07.06.2017 - 32494 30.09.2018  
Цiльовi облiгацiї серiї G7 14/2/2017 07.06.2017 - 21252 30.09.2018  
Цiльовi облiгацiї серiї Н7 15/2/2017 07.06.2017 - 29883 30.09.2019  
Цiльовi облiгацiї серiї I7 16/2/2017 07.06.2017 - 29883 30.09.2019  
Цiльовi облiгацiї серiї J7 17/2/2017 07.06.2017 - 46487 30.09.2019  
Цiльовi облiгацiї серiї К7 18/2/2017 07.06.2017 - 21252 30.09.2019  
Цiльовi облiгацiї серiї L7 19/2/2017 07.06.2017 - 26298 30.09.2019  
Разом 432263   
Довгостроковi забезпечення представленi резервом, створеним з метою добудiвлi об’єктiв, введених в експлуатацiю у зимовий перiод 2016 р., завершення робiт за якими було неможливим внаслiдок погодних умов. Переглядаються на 31.12.2017 року.   
Кредиторська заборгованiсть визнається у звiтi, якщо її оцiнка може бути достовiрно визначена та iснує ймовiрнiсть зменшення майбутнiх економiчних вигiд внаслiдок її погашення.   
Поточна кредиторська заборгованiсть за довгостроковими зобов’язаннями представлена заборгованiстю за вiдсотковими облiгацiями.  
Зобов’язання Дата виникнення на 30.06.2016, на 30.06.2017,   
тис. грн. тис. грн.  
Вiдсотковi облiгацiї V5 20.07.2015 - 50 000  
Вiдсотковi облiгацiї W5 20.07.2015 - 50 000  
Облiгацiї серiї К2, 317/2/07 06.09.2007 46631 -  
Разом - 46 631 100 000  
Кредиторська заборгованiсть за товари, роботи, послуги на 30.06.2017 р. становить 123868 тис. грн. i складається   
на 30.06.2017 тис. грн.  
заборгованiсть за пiдряднi роботи 36613  
Заборгованiсть за матерiали i послуги 87255  
Разом 123868  
Поточнi зобов’язання за розрахунками з одержаних авансiв на 30.06.2017 р. становлять 837610 тис. грн. i сформованi здебiльшого авансами вiд фiзичних осiб на придбання квартир.  
Резерви.  
Пiдприємство створює резерв на виплату вiдпусток персоналу, який на 30.06.2017 року становить 8312 тис.грн.  
01.01.2017, Нараховано в 1 пiврiччi 2017 р. Використано в 1 пiврiччi 2017 р. 30.06.2017,   
тис. грн. тис. грн.   
Резерв вiдпусток працiвникам 12356 - 4044 8312  
01.01.2016, Нараховано в 1 пiврiччi 2016 р. Використано в 1 пiврiччi 2016 р. 30.06.2016,   
тис. грн. тис. грн.   
Резерв вiдпусток працiвникам 6136 - 772 5364  
Винагороди працiвникам. Виплати по заробiтнiй платi, виплати по соцiальному забезпеченню, сплаченi вiдпуски i лiкарнянi, премiї нараховуються в тому перiодi, в якому вiдповiднi винагороди надавалися персоналу пiдприємства. Поточнi зобов’язання за розрахунками з оплати працi на 30.06.2017 р. становлять 11914 тис. грн. та представленi заборгованiстю з виплати заробiтної плати за червень 2017 р.  
Iншi поточнi зобов’язання пiдприємства на 30.06.2017 р. становлять 167563 тис. грн. i складаються:  
на 30.06.2016, тис. грн. на 30.06.2017, тис. грн.  
Поточна заборгованiсть за профспiлковими внесками 135 200  
Заборгованiсть за цiннi папери, в т.ч. 285586 158747  
ТОВ «Харкiвжитлобуд-1» (33290414) 220762 141416  
КУА «Iнвестицiйнi проекти» (35246152) 56854 11266  
Iншi поточнi зобов’язання 237 8130  
Заборгованiсть за виконавчими листами спiвробiтникiв 11 23  
Поточна заборгованiсть за вiдсотками за кредитом 262 463  
Разом 286231 167563   
Сторнування будь-яких забезпечень витрат на реструктуризацiю, виплат, пов'язаних iз судовими справами, змiн в класифiкацiї фiнансових активiв унаслiдок змiни мети або використання цих активiв, змiн в умовних зобов'язаннях або умовних активах, виправлень помилок попереднiх перiодiв Товариство у звiтному перiодi не здiйснювало.

#### Продовження тексту приміток

5. Пояснення до Звiту про фiнансовi результати (звiту про сукупний дохiд)  
Визнання доходiв  
Виручка визнається, якщо iснує вiрогiднiсть того, що пiдприємство отримає економiчнi вигоди, та якщо виручка може бути надiйно оцiнена. Виручка оцiнюється за справедливою вартiстю отриманої винагороди.  
Доходи i витрати визначаються на пiдставi принципiв нарахування та вiдповiдностi i вiдображаються в звiтностi того перiоду, до якого вони належать. Фiнансовi витрати, пов’язанi зi створенням квалiфiкацiйного активу, збiльшують вартiсть вiдповiдного квалiфiкацiйного активу.  
Чистий дохiд вiд реалiзацiї продукцiї за 1 пiврiччя 2017 р. становить 560704 тис. грн.  
Iншi операцiйнi доходи та iншi операцiйнi витрати:  
1 пiврiччя 2016 1 пiврiччя 2017  
Статтi Доходи, тис. грн. Витрати, тис. грн. Доходи, тис. грн. Витрати, тис. грн.   
Реалiзованi будiвельнi матерiали 23746 23744 31472 31424  
Дохiд вiд оренди майна 951 - 1419 -  
Одержанi за залишками на рахунках 3061 - 491 -  
штрафи - 61 - 286  
Реалiзованi основнi засоби 382 378 7942 440  
Витрати на культмасовi заходи - 568 - 1352  
Iншi операцiйнi доходи 1 - 95 -  
Iншi операцiйнi витрати - 2965 - 3519  
Разом 28141 27716 41419 45548  
Iншi доходи/витрати.  
Вiдображенi у формi №2 «Звiт про фiнансовi результати (Звiт про сукупний дохiд)» за 1 пiврiччя 2017 року, iншi доходи складаються з доходiв вiд продажу цiнних паперiв (облiгацiї цiльовi). В iнших витратах вiдображена собiвартiсть вiдповiдних цiнних паперiв на суму 397 тис. грн та собiвартiсть лiквiдованих основних засобiв – 3 тис. грн.  
Собiвартiсть реалiзованої продукцiї за 1 пiврiччя 2017 р. становить 507240 тис. грн.   
Пiдприємство понесло наступнi витрати за елементами  
Статтi елементiв операцiйних витрат станом на звiтнi дати 1 пiврiччя 2016 1 пiврiччя 2017  
Матерiальнi затрати 198281 346312  
Витрати на оплату працi 46316 85708  
Вiдрахування на соцiальнi заходи 10014 18600  
Амортизацiя 6259 11107  
Iншi операцiйнi витрати 156687 207346  
Разом 417557 669073  
Операцiї з пов'язаними сторонами  
За 1 пiврiччя 2016 та 1 пiврiччя 2017 р. Товариство здiйснювало операцiї з наступними пов’язаними сторонами:  
1 пiврiччя 2016 1 пiврiччя 2017  
Товариство реалiзувало Товариство отримало Товариство реалiзувало Товариство отримало   
Пiдприємства Код за ЄДРПОУ продукцiї, робiт, тис. грн. продукцiї, робiт, тис.грн. продукцiї, робiт, тис.грн. продукцiї, робiт, тис. грн.   
АТ «ХАРКIВСЬКА АВТОБАЗА №2» 01268414 2563,8 5789,9 952.9 10025.8  
АТ «ПСАЕМ» 04827073 23529,3 103094,3 42459.1 135475.9  
ПП «Мекка» 35971857 0,9 102 0.9 102  
ДП ЖКК 30655966 127,6 106,6 224.4 464.2  
ПРИВАТНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
«ХАРКIВЕЛЕКТРОМОНТАЖ КОМПЛЕКТ» 14077940 317,3 3344,3 - 6898  
ОК "Житлово-будiвельний кооператив  
"Житлобуд-1" 36224907 1,9 774 0.9 2525  
ТОВ ФК "Житлобуд-1" 34758570 0,9 - 0.9 -  
Разом 26541,7 113211,1 43639.1 155490.9  
  
Вiдповiдно до МСБО 24 « Розкриття iнформацiї про зв’язанi сторони», у разi здiйснення операцiй з пов’язаними сторонами Товариство дотримується рiвня звичайних цiн та поточних потреб господарської дiяльностi.Визнань збитку вiд зменшення корисностi фiнансових активiв, основних засобiв, нематерiальних активiв або iнших активiв, а також сторнування такого збитку вiд зменшення корисностi у звiтному перiодi не було. Вiд дiяльностi за 1 пiврiччя 2017 р. пiдприємство отримало чистий прибуток у сумi 13240 тис. грн.   
6. Пояснення до Звiту про рух грошових коштiв  
В результатi операцiйної дiяльностi пiдприємство за 1 пiврiччя 2017 р. одержало кошти вiд реалiзацiї квартир, реалiзацiї металопластикових виробiв, бетонного, цементного та вапнякового розчину, реалiзацiї товарiв, металевих виробiв, монтажу металопластикових виробiв, надання геодезичних та проектних послуг, реалiзацiї пiдрядних робiт на суму 500104 тис. грн.   
В результатi фiнансової дiяльностi пiдприємство погасило кредити вiд банкiвських установ на суму 1378 тис. грн., нових кредитiв отримано на 19905 тис. грн. Крiм того, було надходження капiталу за рахунок отримання емiсiйного доходу на суму 433199 тис. грн, яке вiдображено у складi iншого додаткового капiталу. Чистий рух коштiв пiдприємства за 1 пiврiччя 2017 р. склав -6539 тис. грн.  
7. Пояснення до Звiту про власний капiтал  
Власний капiтал пiдприємства на 30.06.2017 р. становить 480057 тис. грн.. Статутний капiтал за 1 пiврiччя 2017 р. не змiнювався. Нерозподiлений прибуток за 1 пiврiччя 2017 р. збiльшився на 13240 тис. грн. за рахунок отриманого чистого прибутку.  
8. Випуски, викупи та погашення боргових i пайових цiнних паперiв  
Випуску, викупу та погашення пайових цiнних паперiв у звiтному перiодi товариство не здiйснювало. Випуски, викупи та погашення боргових цiнних паперiв, а саме цiльових облiгацiй за 1 пiврiччя 2017 року наведенi у таблицi:  
№ № свiдоцтва про реєстрацiю Дата реєстрацiї в НКЦПФР Кiлькiсть Серiя облiгацiй Загальна сума, грн. Номiнальна вартiсть  
випуску облiгацiй пiдприємств випущених облiгацiйi однiєї облiгацiї, грн.   
  
1 №13/2/2017 16.05.17 464 200 F7 32 494 000,00 70,00  
2 №14/2/2017 16.05.17 303 600 G7 21 252 000,00 70,00  
3 №15/2/2017 16.05.17 426 900 H7 29 883 000,00 70,00  
4 №16/2/2017 16.05.17 426 900 I7 29 883 000,0 70,00  
5 №17/2/2017 16.05.17 664 100 J7 46 487 000,00 70,00  
6 №18/2/2017 16.05.17 303 600 K7 21 252 000,00 70,00  
7 №19/2/2017 16.05.17 268 345 L7 26 297 810,00 98,00  
1) Облiгацiї АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1», випуски яких були зареєстрованi у першому пiврiччi 2017 року: облiгацiї iменнi цiльовi незабезпеченi серiй: F7, G7, H7, I7, J7, K7, L7.  
2) Облiгацiї АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1», реєстрацiя випускiв яких була скасована у першому пiврiччi 2017 року: не було скасовано жодного випуску iменних цiльових забезпечених облiгацiй. Пакет документiв на скасування випуску дисконтних облiгацiй серiї С4, строк погашення яких закiнчився 31 травня 2017 року, наданий до НКЦПФР.  
9. Економiчне середовище, в якому Товариство здiйснює дiяльнiсть.  
Змiн у бiзнесi або економiчних обставинах, що впливають на справедливу вартiсть фiнансових активiв та фiнансових зобов'язань Товариства у звiтному перiодi не було.  
Товариство усвiдомлює, що на процес рiшення поставлених завдань будуть впливати фактори зовнiшнього та внутрiшнього середовища, якi будуть стримувати або стимулювати його розвиток. Керiвництво вважає за доцiльне окреслити коло таких найбiльш впливових зовнiшнiх та внутрiшнiх факторiв.  
Внутрiшнi фактори: рiвень професiйних знань, вмiнь та навичок персоналу; технологiчна ефективнiсть; гнучкiсть системи управлiння Товариством, та її адекватнiсть завданням, якi стоять перед ним; конкурентоспроможнiсть Товариства в своєму сегментi ринку; рiвень ризику по операцiях з покупцями; структура, строковiсть та вартiсть ресурсiв, рiвень ризику по операцiях з банками; рiвень розвитку iнформацiйної системи Товариства, її спроможнiсть забезпечувати пiдтримку прийняття управлiнських рiшень своєчасною та адекватною iнформацiєю; розвиненiсть вiдносин з клiєнтами, спектр продукцiї та послуг, їх якiсть i вартiсть.  
Фактори зовнiшнього середовища: темпи росту ВВП; iнфляцiйнi процеси; монетарна полiтика НБУ; тенденцiї на свiтових ринках; обсяг та структура зовнiшнього та внутрiшнього боргу; рiвень грошових доходiв населення, величина та динамiка заборгованостi по виплатi заробiтної плати, пенсiй; платiжна дисциплiна; законодавча база, її стабiльнiсть i прозорiсть; кредитоспроможнiсть та платоспроможнiсть клiєнтiв Товариства; iнвестицiйнi процеси; тенденцiї розвитку пiдприємницької дiяльностi, ступiнь розвитку жорсткої конкуренцiї в центрi та регiонах.  
Полiтично-економiчна ситуацiя суттєво погiршується, це негативно впливає на фiнансовий та будiвельний сектори в Українi. Керiвництво вважає найбiльш точним лише короткочасний прогноз зовнiшнього середовища, в якому буде дiяти Товариство, в залежностi вiд змiн якого необхiдно буде вносити корективи у перелiк поставлених завдань та до комплексу заходiв по їх реалiзацiї. Кiнцевий результат розвитку та наслiдки полiтичної та економiчної кризи важко спрогнозувати, однак вони можуть мати подальший серйозний негативний вплив на економiку України та дiяльнiсть Товариства.  
Дiяльнiсть Товариства характеризується значною кiлькiстю ризикiв, включаючи вплив змiн заборгованостi, курсiв обмiну iноземних валют. Управлiння ризиками спрямоване на зменшення непередбачуваностi фiнансових ризикiв та негативного впливу на фiнансовi результати Товариства. Керiвництво Товариства визнає, що дiяльнiсть Товариства пов'язана з ризиками i вартiсть чистих активiв у нестабiльному ринковому середовищi може суттєво змiнитись унаслiдок впливу суб'єктивних чинникiв та об'єктивних чинникiв, вiрогiднiсть i напрямок впливу яких заздалегiдь точно передбачити неможливо. До таких ризикiв вiднесено кредитний ризик, ринковий ризик та ризик лiквiдностi. Ринковий ризик включає валютний ризик, вiдсотковий ризик та iнший цiновий ризик. Управлiння ризиками керiвництвом Товариства здiйснюється на основi розумiння причин виникнення ризику, кiлькiсної оцiнки його можливого впливу на вартiсть чистих активiв та застосування iнструментарiю щодо його пом'якшення.  
Далi описанi найбiльшi фiнансовi ризики, яких зазнає Товариство.  
Управлiння фiнансовими ризиками  
Товариство наражається на фiнансовi ризики внаслiдок наявностi у неї фiнансових активiв. Зокрема основний фiнансовий ризик пов'язаний з недостатнiстю надходжень вiд iнвестицiй у довгостроковiй перспективi для фiнансування зобов'язань за iнвестицiйними контрактами. Найважливiшими складовими цього фiнансового ризику, на який Товариство наражається передусiм внаслiдок характеру своїх iнвестицiй та зобов'язань, є кредитний ризик, ризик лiквiдностi та ринковi ризики (ризик процентної ставки та валютний ризик). Цi ризики виникають у зв'язку з непогашеними кредитними залишками, невiдповiднiстю строкiв погашення активiв та зобов'язань i вiдкритими позицiями процентних ставок та iноземних валют, якi великою мiрою залежать вiд загальних та специфiчних ринкових змiн. Товариство управляє цими позицiями з метою отримання довгострокового iнвестицiйного доходу. Товариство регулярно складає звiти за портфелями, контрагентами та категорiями активiв та зобов'язань, якi подаються її ключовому управлiнському персоналу. Основними методами управлiння активами та пассивами, який застосовує Товариство, є забезпечення вiдповiдностi суми активiв та зобов'язань за iнвестицiйними контрактами за видами виплат власникам контрактiв. За кожною окремою категорiєю зобов'язань Товариство веде окремий портфель активiв. Товариство не змiнювало процеси управлiння ризиками протягом перiодiв, представлених у цiй звiтностi.  
Кредитний ризик - ризик того, що одна сторона контракту про фiнансовий iнструмент не зможе виконати зобов'язання i це буде причиною виникнення фiнансового збитку iншої сторони. Кредитний ризик притаманний таким фiнансовим iнструментам, як поточнi та депозитнi рахунки в банках, облiгацiї та дебiторська заборгованiсть.  
Основним методом оцiнки кредитних ризикiв керiвництвом Товариства є оцiнка кредитоспроможностi контрагентiв, для чого використовуються кредитнi рейтинги та будь-яка iнша доступна iнформацiя, щодо їх спроможностi виконувати борговi зобов'язання. Товариство використовує наступнi методи управлiння кредитними ризиками:  
• лiмiти щодо боргових зобов'язань за класами фiнансових iнструментiв;  
• лiмiти щодо боргових зобов'язань перед одним контрагентом (або асоцiйованою групою);  
• лiмiти щодо вкладень у фiнансовi iнструменти в розрiзi кредитних рейтингiв за Нацiональною рейтинговою шкалою;  
• лiмiти щодо розмiщення депозитiв у банках з рiзними рейтингами та випадки дефолту та неповернення депозитiв протягом останнiх п'яти рокiв.  
Ринковий ризик - це ризик того, що справедлива вартiсть або майбутнi грошовi потоки вiд фiнансового iнструмента коливатимуться внаслiдок змiн ринкових цiн. Ринковий ризик охоплює три типи ризику: iнший цiновий ризик, валютний ризик та вiдсотковий ризик. Ринковий ризик виникає у зв'язку з ризиками збиткiв, зумовлених коливаннями цiн на акцiї, вiдсоткових ставок та валютних курсiв. Товариство наражатиметься на ринковi ризики у зв'язку з iнвестицiями в акцiї, облiгацiї та iншi фiнансовi iнструменти.  
Iнший цiновий ризик - це ризик того, що справедлива вартiсть або майбутнi грошовi потоки вiд фiнансового iнструмента коливатимуться внаслiдок змiн ринкових цiн (окрiм тих, що виникають унаслiдок вiдсоткового ризику чи валютного ризику), незалежно вiд того, чи спричиненi вони чинниками, характерними для окремого фiнансового iнструмента або його емiтента, чи чинниками, що впливають на всi подiбнi фiнансовi iнструменти, з якими здiйснюються операцiї на ринку.  
Основним методом оцiнки цiнового ризику є аналiз чутливостi. Серед методiв пом'якшення цiнового ризику Товариство використовує диверсифiкацiю активiв та дотримання лiмiтiв на вкладення в акцiї та iншi фiнансовi iнструменти з нефiксованим прибутком.  
Валютний ризик - це ризик того, що справедлива вартiсть або майбутнi грошовi потоки вiд фiнансового iнструменту коливатимуться внаслiдок змiн валютних курсiв.  
Для мiнiмiзацiї та контролю за валютними ризиками Товариство контролює частку активiв, номiнованих в iноземнiй валютi, у загальному обсягу активiв. Оцiнка валютних ризикiв здiйснюється на основi аналiзу чутливостi. Товариство не здiйснює експортних операцiй. В 2016 р. здiйснювались iмпортнi операцiї. Оскiльки вiдрiзок часу мiж передплатою та фактом поставки iмпортних товарiв був незначним (до 1,5 мiсяця), валютний ризик був низьким. На 31.12.2016 р. залишкiв валютних коштiв на рахунках Товариство не має. Всi iншi змiннi величини залишаються постiйними. Станом на 31.12.16 р. Товариство не мала депозитiв та iнших фiнансових активiв у iноземнiй валютi, тому її фiнансовий стан є нечутливим до впливу змiни iноземних валют.  
Вiдсотковий ризик - це ризик того, що справедлива вартiсть або майбутнi грошовi потоки вiд фiнансового iнструмента коливатимуться внаслiдок змiн ринкових вiдсоткових ставок. Керiвництво Товариства усвiдомлює, що вiдсотковi ставки можуть змiнюватись i це впливатиме як на доходи Товариства, так i на справедливу вартiсть чистих активiв.  
Усвiдомлюючи значнi ризики, пов'язанi з коливаннями вiдсоткових ставок у високоiнфляцiйному середовищi, яке є властивим для фiнансової системи України, керiвництво Товариства контролює частку активiв, розмiщених у боргових зобов'язаннях у нацiональнiй валютi з фiксованою вiдсотковою ставкою. Керiвництво Товариства здiйснює монiторинг вiдсоткових ризикiв та контролює їх максимально припустимий розмiр. У разi зростання вiдсоткових ризикiв Товариство має намiр позбуватися боргових фiнансових iнструментiв з фiксованою вiдсотковою ставкою. Монiторинг вiдсоткових ризикiв здiйснюється шляхом оцiнки впливу можливих змiн вiдсоткових ставок на вартiсть вiдсоткових фiнансових iнструментiв.  
Активи, якi наражаються на вiдсотковi ризики   
Тип активу 30 червня 2016 30 червня 2017  
Банкiвськi депозити 40250,0 250,0  
Всього 40250,0 250,0  
Частка в активах Товариства, % 2,9% 0,01%  
  
Для оцiнки можливих коливань вiдсоткових ставок Товариство використовувало iсторичну волатильнiсть вiдсоткових ставок за строковими депозитами (до 1 року) за останнi 5 рокiв за оприлюдненою iнформацiєю НБУ.  
Товариство визнає, що обґрунтовано можливим є коливання ринкових ставок на ±4 процентних пункти. Проведений аналiз чутливостi заснований на припущеннi, що всi iншi параметри, зокрема валютний курс, залишатимуться незмiнними, i показує можливий вплив змiни вiдсоткових ставок на 4 процентних пункти на вартiсть чистих активiв Товариства.  
Можлива змiна справедливої вартостi боргових фiнансових iнструментiв з фiксованою вiдсотковою ставкою розрахована як рiзниця мiж дисконтованими грошовими потоками за дiючою ставкою та дисконтованими грошовими потоками у разi змiни вiдсоткової ставки за кожним фiнансовим iнструментом.  
Ризик лiквiдностi - ризик того, що Товариство матиме труднощi при виконаннi зобов'язань, пов'язаних iз фiнансовими зобов'язаннями, що погашаються шляхом поставки грошових коштiв або iншого фiнансового активу.  
Товариство здiйснює контроль лiквiдностi шляхом планування поточної лiквiдностi. Товариство аналiзує термiни платежiв, якi пов'язанi з дебiторською заборгованiстю та iншими фiнансовими активами, зобов'язаннями, а також прогнознi потоки грошових коштiв вiд операцiйної дiяльностi. Пiдприємство здiйснює управлiння своєю лiквiднiстю шляхом ретельного монiторингу вибуття грошових коштiв внаслiдок повсякденної дiяльностi. Керiвництво щомiсяця розглядає прогнози грошових потокiв Товариства. Управлiння потребами лiквiдностi Товариства здiйснюється за допомогою як короткострокових, так i довгострокових прогнозiв. Управлiнський персонал вважає, що доступнi очiкуванi операцiйнi грошовi потоки достатнi для фiнансування поточних операцiй Товариства.  
Товариство розглядає позиковi засоби i власний капiтал як основнi джерела формування фiнансових ресурсiв. Завданнями управлiння капiталом є: забезпечення здатностi Компанiї продовжувати функцiонувати як пiдприємство, що постiйно дiє, з метою отримання прибуткiв, а також забезпечення фiнансування операцiйних потреб, капiталовкладень i стратегiї розвитку пiдприємства. Полiтика Товариства по управлiнню капiталом направлена на забезпечення i пiдтримку його оптимальної структури з метою зменшення сукупних витрат по залученню капiталу.

#### Продовження тексту приміток

10. Виплати управлiнському персоналу  
Протягом 1 пiврiччя 2017 року здiйснювались компенсацiї провiдному управлiнському персоналу (членам колегiального виконавчого органу), якi в загальнiй сумi склали 925,1 тис. грн., в тому числi короткостроковi виплати:  
- заробiтна плата –758,3 тис. грн.;  
- внески на соцiальне забезпечення – 166,8 тис. грн.  
Середньомiсячна заробiтна плата членiв колегiального виконавчого органу за 1 пiврiччя 2017 року:  
1.Голова правлiння Харченко Олександр Михайлович – 42 146,06 грн.,  
2.Перший заступник Голови правлiння Арутюнов Валерiй Ашотович – 40 758,93грн.;  
3.Заступник Голови правлiння, Головний бухгалтер Коханська Олена Василiвна - 16 233,34 грн.;  
4.Заступник Голови правлiння Сiухiн Костянтин Iванович – 15 723,70 грн.;  
5.Член правлiння Янковський Євгенiй Олексiйович – 11 522,26 грн.  
11. Податок на прибуток  
Найменування показника 1 пiврiччя 2016 р 1 пiврiччя 2017 р.  
Поточний податок на прибуток (1057) (4199)  
Витрати з податку на прибуток визначаються i вiдображаються у фiнансовiй звiтностi Товариства вiдповiдно до МСБО 12 «Податки на прибуток». Поточний податок на прибуток визначається виходячи з оподатковуваного прибутку за звiтний перiод, розрахованої за правилами податкового законодавства України. Розрахунок вiдстрочених податкових активiв i зобов'язань не проводився i не рахувався, у звязку iз вiдсутнiстю тимчасових рiзниць у бухгалтерському i податковому облiку.  
12. Подiї пiсля звiтної дати  
Слiд зазначити, що загальними зборами акцiонерiв АТ “Трест Житлобуд-1” 14.07.2017 року було прийнято рiшення (протокол загальних зборiв акцiонерiв № 1407/2017 вiд 14.07.2017р.) про внесення змiн до статуту АТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД – 1» у зв’язку iз збiльшенням статутного капiталу на суму 54 510 гривень 25 копiйок шляхом приватного розмiщення 218 041 додаткових простих iменних акцiй iснуючої номiнальної вартостi 0 гривень 25 копiйок кожна. Остаточний розрахунок за внесками до статутного капiталу було здiйснено грошовими коштами 10.07.2017 р., а тому його зростання буде вiдображено у звiтностi за 9 мiсяцiв 2017 р.  
Керiвництво товариства вважає, що коригування фiнансових звiтiв за 1 пiврiччя 2017 року стосовно подiй пiсля звiтного перiоду не доцiльне, так як на дату затвердження фiнансової звiтностi до випуску несприятливих подiй з кiнця звiтного перiоду не вiдбувалося.  
Несприятливих умов, що потребують вiдповiдних коригувань фiнансових звiтiв, на кiнець звiтного перiоду не iснувало.  
  
Керiвник О.М. Харченко  
Головний бухгалтер О.В. Коханська

### Звіт про стан об’єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, Салтiвське шосе, 264-Б, будинок 7.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об'єктi: завершенi роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «R5» здiйснюється з 31.12.2016 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, Салтiвське шосе, 264-Б, будинок 8.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об'єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «S5» здiйснюється з 15.03.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, Салтiвське шосе, 264-Б, будинок 10.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об'єктi: завершенi роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «T5» здiйснюється з 31.12.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, Салтiвське шосе, 264-Б, будинок 11.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об'єктi: роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «U5» здiйснюється з 15.03.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Аврамiвська, 4.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об'єктi: роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «A6» здiйснювється з 06.03.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Плеханiвська, 18-А, будинок 1.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об'єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «D6» здiйснюється з 28.02.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, провул. Iскринський, 19, будинок 2.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об'єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «E6» здiйснювється з 05.01.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Постишева, 36, будинок 3.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: завершенi роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «F6» здiйснюється з 05.01.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Постишева, 36, будинок 4, секцiя А.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «G6» здiйснюється з 20.02.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Постишева, 36, будинок 4, секцiя Б.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «H6» здiйснюється з 20.02.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, пров. Iскринський, 19, будинок 1.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «I6» здiйснюватиметься з 01.06.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Плеханiвська, 18-А, будинок 4.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «J6» здiйснюватиметься з 01.06.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 5, секцiя А.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: завершенi роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «L6» здiйснюється з 31.12.2016 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 5, секцiя Б.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: завершенi роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «M6» здiйснюється з 31.12.2016 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 6.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: завершенi роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «N6» здiйснюється з 31.12.2013 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 1, секцiя А.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «P6» здiйснюється з 28.02.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 1, секцiя Б.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «Q6» здiйснюється з 28.02.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 4, секцiя А.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «R6» здiйснюється з 28.02.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 4, секцiя Б.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «S6» здiйснюється з 06.03.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 7, секцiя А.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «T6» здiйснюється з 15.03.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 7, секцiя Б.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «U6» здiйснюється з 15.03.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 8, секцiя А.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «V6» здiйснюється з 15.03.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 8, секцiя Б.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Дострокове погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «W6» здiйснюється з 15.03.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Плеханiвська, 18-А, будинок 2.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з оздоблення фасаду та благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «X6» здiйснюватиметься з 01.06.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Плеханiвська, 18-А, будинок 3.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 63%.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи зi зведення 15 поверху.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «Y6» здiйснюватиметься з 01.06.2018 р. по 30.09.2018 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 9, секцiя А.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «Z6» здiйснюватиметься з 01.06.2018 р. по 30.09.2018 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 9, секцiя Б.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «А7» здiйснюватиметься з 01.06.2018 р. по 30.09.2018 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Ньютона, будинок 10.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «В7» здiйснюватиметься з 01.06.2018 р. по 30.09.2018 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, проспект Московський, 131, будинок 1.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з оздоблення фасаду та благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «С7» здiйснюватиметься з 01.06.2018 р. по 30.09.2018 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, проспект Московський, 131, будинок 2.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 85 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: розпочатi роботи з оздоблення фасаду.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «D7» здiйснюватиметься з 01.06.2018 р. по 30.09.2018 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Малинiвська, 17а.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 100 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з благоустрою прилеглої територiї.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2016 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «Е7» здiйснюватиметься з 01.06.2017 р. по 30.09.2017 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Макiївька, 841 мкр., будинок 1.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 70 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи з зi склiння фасаду.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «F7» здiйснюватиметься з 01.06.2018 р. по 30.09.2018 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський (мiж вул. Дванадцятого квiтня та вул. Бiблика), будинок 4.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 30 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи зi зведення 3 поверху.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «G7» здiйснюватиметься з 01.06.2018 р. по 30.09.2018 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський (мiж вул. Дванадцятого квiтня та вул. Бiблика), будинок 6.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 12 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи зi зведення 1 поверху.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «H7» здiйснюватиметься з 01.06.2019 р. по 30.09.2019 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський (мiж вул. Дванадцятого квiтня та вул. Бiблика), будинок 7.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 5 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться пiдготовчi роботи, вирито котлован.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «I7» здiйснюватиметься з 01.06.2019 р. по 30.09.2019 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський (мiж вул. Дванадцятого квiтня та вул. Бiблика), будинок 9.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 2 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться пiдготовчi роботи.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «J7» здiйснюватиметься з 01.06.2019 р. по 30.09.2019 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, просп. Московський (мiж вул. Дванадцятого квiтня та вул. Бiблика), будинок 10.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 1 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться пiдготовчi роботи.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «K7» здiйснюватиметься з 01.06.2019 р. по 30.09.2019 р.  
Об'єкт нерухомостi - житловий комплекс, який знаходиться за будiвельною адресою: м. Харкiв, вул. Мироносицька, 74.  
Ступiнь будiвельної готовностi об'єкту: 11 %.   
Опис поточних робiт на об’єктi: ведуться роботи зi зведення буронабивного пальового фундаменту.  
Запланований строк закiнчення будiвництва - наприкiнцi грудня 2017 року.  
Погашення iменних цiльових забезпечених облiгацiй серiї «L7» здiйснюватиметься з 01.06.2019 р. по 30.09.2019 р.